

Mieszkanie, 2 pok., 56 m2, Szczecin Nowe Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Nowe Miasto

cena **649 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **56,15 m²**



Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne dwupokojowe mieszkanie zlokalizowane na terenie zamkniętego osiedla Pionierów w Szczecinie.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w sześciopiętrowym bloku, wybudowanym w 2020 roku.

Nieruchomość idealna dla osób ceniących dostęp do sklepów, uczelni wyższych, szkół, środków komunikacji oraz wielu innych miejskich udogodnień.

Bardzo dobry standard mieszkania. Pełne umeblowanie i wyposażenie w cenie mieszkania.

Mieszkanie o powierzchni 56,15 m2, składa się z:

- salon z aneksem kuchennym 24,4 m2,
- sypialnia 18,85 m2,
- łazienka z WC 6,75 m2,
- przedpokój z pomieszczeniem gospodarczym 6,15 m2,
- balkon 4,5 m2.

Największe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja, na terenie nowoczesnego, zamkniętego osiedla Pionierów
- w pobliżu szkoły, centra handlowe, sklepy, gastronomia, usługi i wiele innych miejskich udogodnień
- bezpośrednia bliskość uczelni wyższych
- nowoczesny blok z windą, czyste, zadbane osiedle
- balkon
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- Idealnie do zamieszkania, jak i pod inwestycję (najem krótko- i długoterminowy)

Pod budynkiem ogólnodostępny, osiedlowy parking z dużą ilością miejsc, teren ogrodzony.

Czynsz ok. 400 zł (dla 2-ch osób) w tym zaliczki na wodę, wywóz śmieci, odbiór ścieków, fundusz remontowy.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (SEC)

Oferta na WYŁĄCZNOŚĆ.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.


KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34372	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	56, 15 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	6
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2020
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena za m2	11 558, 33 PLN	Cena 	649 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Ochrona
✓	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl