

Dom, 126 m², Jęczydół

Dom na sprzedaż - Jęczydół

cena **957 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **126,09 m²** pow. działki: **675,00 m²**



Wyjątkowa oferta - dom w Jęczydole

Prezentujemy Państwu przestronny, nowoczesny pół-bliźniak w stanie deweloperskim, położony w jednej z najbardziej malowniczych i pożądanых lokalizacji w okolicach Stargardu - w spokojnej wsi Jęczydół, tuż przy Jeziorze Miedwie - największym jeziorze w regionie z pięknymi plażami i doskonałymi możliwościami rekreacyjnymi.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- *Powierzchnia użytkowa domu: 126 m² - idealna dla rodziny, gwarantująca komfort i swobodę aranżacji.
- *Działka o powierzchni 680 m² - znaczący atut w tej okolicy, daje przestrzeń do wypoczynku i relaksu na świeżym powietrzu.
- *Nowoczesny stan deweloperski - przygotowany do wykończenia zgodnie z własnym stylem i potrzebami.
- *5 przestronnych pokoi + użytkowe poddasze, które można zaadaptować na dodatkowe sypialnie, gabinet, salę hobby czy siłownię.

- *Kominek w salonie - tworzy niezwykłą, przytulną atmosferę i podkreśla charakter domu.
- *Kuchnia otwarta z jadalnią i salonem - znakomicie doświetlona, funkcjonalna przestrzeń dzienna.
- *Garaż w bryle domu + 2 miejsca parkingowe - pełne zaplecze dla Twoich pojazdów.

Lokalizacja - spokój i natura tuż za progiem

Dom w Jęczydole - urokliwej miejscowości nad jeziorem Miedwie w gminie Kobylanka, w bliskiej odległości od lasów i terenów zielonych oferujących ciszę i prywatność. Jezioro Miedwie, otoczone parkową zielenią i trasami spacerowymi, to mekka dla miłośników sportów wodnych, plażowania, kajakarstwa, wędkowania i rekreacji na świeżym powietrzu.

Blisko jeziora i terenów rekreacyjnych - Jęczydół leży równolegle do zachodniego brzegu Miedwia, co daje łatwy dostęp do pięknych plaż i infrastruktury turystycznej.

Spokojna, zielona okolica, idealna dla rodzin, osób ceniących kontakt z naturą oraz pragnących odpoczynku z dala od zgiełku miasta.

Dogodny dojazd trasą nr 10 - szybkie połączenie ze Stargardem, Szczecinem oraz pobliskimi miejscowościami.

Co wyróżnia tę ofertę?

To połączenie przestronnego domu z dużą działką w wyjątkowej lokalizacji blisko jeziora i lasu - rzadko spotykane w tej cenie i standardzie. Dom posiada komfortowy rozkład pomieszczeń, garaż oraz możliwości aranżacyjne, które pozwolą stworzyć wymarzoną przestrzeń do życia dla całej rodziny lub jako inwestycję pod wynajem.

Zadzwoń i umów się na prezentację - to może być Twój nowy dom nad Miedwiem!

Zapraszam - Aurelia Skoneczna tel. 516831403

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14112/MKN/DS-281071	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	126, 09 m²
Powierzchnia działki	675, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	957 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Garaż	
Taras			

instalacje

Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
---------------------	---	----------------------	---

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**