

Nowoczesne, w pełni wyposażone mieszkanie

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Warszewo, ul. Małe Błonia

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **30,50 m²**



Nowoczesne, w pełni wyposażone 2-pokojowe mieszkanie z klimatyzacją - Warszewo

Do wynajęcia komfortowe i nowoczesne mieszkanie położone w jednej z najbardziej zielonych i cenionych części Szczecin - na Warszewie. Lokal znajduje się w kameralnym, dwupiętrowym budynku z 2025 roku, w otoczeniu nowej zabudowy i niskich inwestycji mieszkaniowych.

Powierzchnia: 30,5 m²

- salon z aneksem kuchennym - 17,8 m²
- sypialnia - 9 m²
- łazienka - 3,7 m²

Dodatkowym atutem jest balkon o powierzchni 3,4 m² z ekspozycją zachodnią, zapewniający dużą ilość naturalnego światła w godzinach popołudniowych.

Mieszkanie zostało wykończzone w nowoczesnym stylu, z dbałością o detale i funkcjonalność. Lokal jest w pełni umeblowany i wyposażony - gotowy do zamieszkania od zaraz.

- Wyposażenie obejmuje m.in.:
- zabudowę kuchenną z kamiennym blatem oraz kompletem AGD (piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka 40 cm, lodówka z zamrażarką),
 - dwie pojemne szafy w zabudowie,
 - część dzienną z sofą, stołem z krzesłami, szafką RTV oraz telewizorem Samsung,
 - sypialnię z łóżkiem, materacem, telewizorem Sony i szafką nocną,
 - klimatyzację Kaisai,
 - pralko-suszarkę Haier,
 - łazienkę z zabudową i kabiną prysznicową,
 - pełne oświetlenie we wszystkich pomieszczeniach.

- Dodatkowe koszty eksploatacyjne
- Czynsz do wspólnoty: 218 zł (zaliczka na wodę i kanalizację, utrzymanie części wspólnych, administracja, fundusz remontowy).
 - Dodatkowo płatne media według zużycia: prąd oraz SEC (ogrzewanie i podgrzanie wody).

Za dodatkowa opłatą 200 zł /mc można wynająć duże naziemne miejsce postojowe znajdujące się przed budynkiem.

Mieszkanie idealne dla singla lub pary ceniących nowoczesny standard, spokój oraz szybki dojazd do centrum miasta.

Zapraszamy na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	371/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	30, 50 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2025
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
-------------	-----	--------------------	---

Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

02.03.2026

Czynsz administracyjny

218, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**