



Mateusz Granowicz
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 500 227 727
email: mateusz.granowicz@city-szczecin.pl

Biuro 38 m2 do wynajęcia w wysokim standardzie.

Lokal na wynajem - Szczecin, Pogodno

cena **3 650** zł

pow. całkowita: **37,55 m²**



Do wynajęcia przestronny i funkcjonalny lokal biurowy, idealny dla firm poszukujących komfortowej przestrzeni do pracy w profesjonalnym standardzie.

Pomieszczenia są klimatyzowane, co zapewnia komfort pracy przez cały rok.

Dodatkowe opłaty:

- zaliczka na ciepło - 3,00 zł/m2 (rozliczana raz w roku),
- energia elektryczna - według zużycia (na podstawie wskazań licznika),
- wywóz śmieci - 0,80 zł/m2 netto (proporcjonalnie do powierzchni lokalu),
- zużycie wody - według podlicznika,
- internet - we własnym zakresie najemcy.

Do ceny najmu należy doliczyć 23% VAT.

Lokal stanowi doskonałą propozycję dla firm ceniących funkcjonalny podział przestrzeni, komfort oraz przejrzyste zasady rozliczeń.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji lokalu.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25558	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	37, 55 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1897
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	3 650, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓
	Ochrona	✓	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**