

Nowa Cena do końca Marca. Gotowiec Inwestycyjny.

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Centrum, ul. Rzeźnicza

cena **319 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **57,00 m²**



Nowoczesny Apartament w Odrestaurowanej i Zabytkowej Kamienicy (2023)

TYLKO U NAS! Wyjątkowe połączenie historycznego stylu z nowoczesnym komfortem. Kompletnie zrewitalizowana kamienica w sercu Stargardu.

Dane techniczne:

- Powierzchnia: 31 m² (użytkowa) / 57 m² (całkowita).
- Układ: Salon z aneksem, sypialnia, łazienka, pralnia/pomieszczenie gospodarcze) hol + komórka lokatorska (1.03 m²).
- Standard: Wykończony pod klucz, gotowy do zamieszkania.

Największe atuty:

- Standard Premium: Ogrzewanie podłogowe (miejskie) z niezależnym sterowaniem w pokojach.

- Design: Oryginalna cegła na klatce schodowej, marmurowe parapety, stylowe okna 3-szybowe.
- Bezpieczeństwo: Drzwi antywłamaniowe najwyższej klasy.
- Lokalizacja: Centrum Stargardu - obok Sąd, Park, szkoły i przedszkola.

Finanse:

- Cena zawiera 8% VAT. Tańszy Notariusz bez podatku PCC.
- Bezpłatna pomoc w kredycie - oferta wszystkich banków w jednym miejscu.
- Gotowiec inwestycyjny idealny pod wynajem

Luksus na wyciągnięcie ręki. Zadzwoń i umów się na prezentację!

Kontakt: 501 548 853

Biuro Mój Dom Nieruchomości

Oferta informacyjna, nie stanowi oferty w myśl art. 66 KC. - dodatkowa komórka lokatorska o powierzchni 1,03 m2.

informacje ogólne

Symbol	MDN77712	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	57, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	30, 74 m²	Piętro	3
Ilość pięter	3	Standard	PODWYŻSZONY,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2023	Materiał ścian	CEGŁA,
Cena za m2	5 596, 49 PLN	Cena 	319 000, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna		Napięcie 400V (siła)	
Podłączona kanalizacja		Internet	
Telewizja kablowa			

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM
Domofon		Rodzaj okien	PCV,
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,		Alarm
	Drzwi antywłamaniowe		Czynsz administracyjny

300, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**