

# Apartament Premium z basenem na dachu - 350 m od m

Mieszkanie na sprzedaż - Mielno, Mielno, ul. Mielno

cena **529 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,58 m<sup>2</sup>**



## APARTAMENT NA III PIĘTRZE - 31,58 m<sup>2</sup>

Na sprzedaż apartament typu Premium w prestiżowym apartamentowcu Sea & Lake w miejscowości Mielno, zaledwie 350 m od Morza Bałtyckiego.

Apartament o powierzchni 31,58 m<sup>2</sup> usytuowany jest na III piętrze. Wykończony w wysokim standardzie, w pełni umeblowany i wyposażony, gotowy do zamieszkania lub wynajmu od zaraz.

Obiekt położony jest w cichej i spokojnej okolicy, w otoczeniu lasu, na malowniczej mierzei pomiędzy morzem a Jezioro Jamno. Jednocześnie lokalizacja zapewnia bliskość centrum Mielna - jednego z najpopularniejszych kurortów na Pomorzu.

#### Najważniejsze atuty nieruchomości:

- powierzchnia dostosowana do komfortowego pobytu
- balkon od strony zachodniej
- klimatyzacja
- ogrzewanie podłogowe
- łazienka premium z dużą kabiną walk-in i deszczownicą
- pralka, grzejnik drabinkowy, nowoczesne oświetlenie, gres
- funkcjonalna kuchnia w zabudowie, sprzęt AGD i RTV, blat oraz zlew z konglomeratu
- szafa w zabudowie w przedpokoju
- miejsce parkingowe w cenie

#### Udogodnienia inwestycji Sea & Lake:

- basen na dachu z panoramicznym widokiem na jezioro i mierzeję
- taras relaksacyjno-wypoczynkowy o powierzchni około 1000 m<sup>2</sup>
- sąsiedztwo mariny i terenów sportów wodnych


Możliwość profesjonalnego zarządzania wynajmem - operator zapewnia pełną obsługę gości, rezerwacje, sprzątnięcie i serwis. W sezonie apartament osiągał pełne obłożenie w wynajmie krótkoterminowym.

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT 23%.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. zaw. nr 11917).

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 KC.

## informacje ogólne

Symbol	3403311	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 58 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Rok budowy	2023
Cena 	529 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)