

Mieszkanie, 2 pok., 38 m<sup>2</sup>, Szczecin Centrum

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Centrum, ul. Mariana Langiewicza

cena **2 400** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,00 m<sup>2</sup>**



KAMIENICA NOVA ul. Langiewicza blisko Bramy Portowej, a jednocześnie Posejdona i centrum. Okna mieszkania wychodzą na wewnętrzne patio i nie słychać ruchu ulicznego. Do wynajęcia od zaraz umeblowany elegancki apartament na VI piętrze apartamentowca z 2012 roku. W pełni umeblowany.

OPIS MIESZKANIA: pokój z aneksem kuchennym o powierzchni 22 m<sup>2</sup>: stół ze szklanym blatem, 3 krzesła, komplet wypoczynkowy nowy, rozkładany, stolik RTV, telewizor, stolik kawowy, biurko, szafa dwudrzwiowa. W aneksie kuchennym nowoczesne meble i urządzenia AGD (zmywarka SIEMENS 45 cm, lodówka z zamrażarką (3 szuflady), płyta elektryczna, ceramiczna).

Sypialnia 8,58 m<sup>2</sup> w niej szafa dwudrzwiowa 1,20 m długości, lustro w białej ramie, deska do prasowania, pościel, łóżko 1,40 m szerokości.

W łazience 6,16 m<sup>2</sup> kabina prysznicowa, umywalka z szafką, szafa biała, pralka SIEMENS, szafa, suszarka.

Mieszkanie kompletnie wyposażone: żelazko PHILIPS, odkurzacz BOSCH, czajnik elektryczny COFFEE WARERTON, garnki, patelnia, naczynie żaroodporne Cousine, komplet talerzy i kubków, sztućce.


KOSZTY WYNAJMU: czynsz najmu 2400 zł + 780 zł średniomiesięcznych opłat do zarządcy, za prąd, ogrzewanie i zużycie wody. Opłaty te rozliczane są raz w roku w zależności od czynszu do zarządcy i zużycia mediów.

Lokalizacja blisko centrum miasta. W budynku portiernia, cichobieźna winda. Wymagana kaucja 3000 zł. NOVA TENEMENT HOUSE on Langiewicza Street, close to Brama Portowa and Posejdon, as well as the city center. The apartment's windows overlook an interior patio and offer a quiet street view. Available for rent immediately, this elegant, furnished apartment is located on the sixth floor of a 2012 apartment building. Fully furnished. APARTMENT DESCRIPTION: 22 m2 living room with a kitchenette: a glass-topped table, 3 chairs, a new, extendable sofa bed, a TV stand, a coffee table, a desk, and a double-door wardrobe. The kitchenette features modern furniture and appliances (a 45 cm SIMENS dishwasher, a 3-drawer refrigerator with a freezer, and an electric and ceramic hob). The 8.58 m2 bedroom includes a 1.20 m long double-door wardrobe, a white-framed mirror, an ironing board, bedding, and a 1.40 m wide bed. The 6.16 m2 bathroom features a shower, a sink with a cabinet, a white wardrobe, a SIEMENS washing machine, a closet, and a dryer. The apartment is fully equipped: a PHILIPS iron, a BOSCH vacuum cleaner, a COFFEE WARERTON electric kettle, pots, a frying pan, a Cousine ovenproof dish, a set of plates and cups, and cutlery. RENTAL COSTS: PLN 2,400 rent + PLN 780 average monthly management fees, including electricity, heating, and water. Located close to the city center, the building has a concierge desk and a quiet elevator. A PLN 3,000 security deposit is required.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz  
Biuro Nieruchomości  
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)  
70-414 Szczecin  
+48501750242  
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	FKT25143	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	6	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2012
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena 	2 400, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

## informacje dodatkowe

---

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
04.03.2026	Ochrona	✓	Czynsz administracyjny
344, 00 PLN			

---

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)