

Słoneczna kawalerka w Mierzynie!

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn, ul. Spółdzielców

cena **415 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **35,42 m²**



Na sprzedaż przestronna, jasna kawalerka położona przy ulicy Spółdzielców w Mierzynie.

Prezentujemy mieszkanie o powierzchni ok. 35m², usytuowane na 2. piętrze niskiego bloku z oknami o ekspozycji południowej, co gwarantuje dużo słońca wpadającego słońca. Nieruchomość znajduje się na terenie osiedla z dużym, zamkniętym parkingiem pod blokiem.

Kawalerka jest bardzo ciepła, a jej układ umożliwia aranżację według własnych potrzeb. Sam budynek położony jest na wjeździe do Mierzyna - zapewnia to idealne połączenie spokojnej i zielonej okolicy przy jednoczesnej bliskości sklepów, galerii handlowej, gastronomii, budynków sportowych oraz szkolnych. W pobliżu znajduje się także przystanek autobusowy, a dojazd samochodem do centrum Szczecina zajmuje około 15 minut.

W skład mieszkania wchodzi:

- jasny, przestronny pokój z zabudową i widokiem na zieleń
- otwarta kuchnia, wyposażona m.in. w zmywarkę, piekarnik, kuchenkę, lodówkę
- łazienka z pralką
- przedpokój

Największe atuty mieszkania:

- wyremontowana, w pełni umeblowana nieruchomość
- bezpłatne, liczne miejsca parkingowe tuż przy bloku
- niski czynsz
- przestrzeń umożliwiającą swobodę w aranżacji
- doskonała lokalizacja - spokój, komunikacja miejska, sklepy, szkoły
- bliskość terenów rekreacyjnych i zielonych
- zadbane klatka schodowa

To idealna oferta dla singla lub pary szukających ciepłego mieszkania w bezpiecznej okolicy, a także świetna inwestycja pod wynajem długoterminowy.

Ogrzewanie i ciepła woda

W mieszkaniu znajduje się gazowy kocioł dwufunkcyjny, który umożliwia indywidualne dopasowanie temperatury wody oraz długości sezonu grzewczego według własnych potrzeb.

Opłaty

Czynsz administracyjny: ok. 300 zł/mies.

Cena: 415 000 zł

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20280	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	35, 42 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2009
Materiał ścian	MIESZANY	Cena za m2	11 716, 54 PLN
Cena 	415 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

OTWARTA

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

300, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**