

os. Reda, 2 pok. z balkonem, 49 m2. spół. wł.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **489 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,97 m²**



Na sprzedaż **2 pokojowe** mieszkanie, położone na V piętrze wysokiego bloku windą. Do mieszkania przynależy **balkon** oraz **piwnica**.

Forma Własności - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu przez osoby z poza Unii Europejskiej.

Na metraż **48,97 m2** składa się:

- pokój I
- pokój II
- oddzielna kuchnia
- łazienka
- WC

Dzięki **funkcjonalnemu rozkładowi pomieszczeń**, mieszkanie zapewnia komfort codziennego życia oraz stanowi **potencjał inwestycyjny**. Dodatkowym atutem jest **lokalizacja(GUMIEŃCE-os. Reda)**, zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, punktów usługowych oraz terenów rekreacyjnych-wszystko czego oczekują najemcy i przyszli właściciele. W bliskim otoczeniu **Uniwersytet Szczeciński**. Na uwagę zasługuje również **atrakcyjny widok z balkonu** oraz jego ekspozycja (południowy-wschód), dzięki czemu mieszkanie jest odpowiednio doświetlone.

- Ważne informacje:
- ogrzewanie z sieci miejskiej
 - gaz
 - czynsz 750 zł.
 - balkon
 - piwnica
 - spółdzielcze prawo do lokalu

WYŁĄCZNOŚĆ

Zapraszam na prezentację.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34364	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 97 m²
Piętro	5	Ilość pięter	11
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1986
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 985, 71 PLN	Cena 	489 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
	Czynsz administracyjny	750, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**