

Mieszkaj w Domu bez opłat za prąd Luksusowy Smart Dom

Dom na sprzedaż - Witkowo Drugie

cena **839 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **76,00 m²** pow. działki: **332,00 m²**



Ekskluzywny smart dom z ogrodem - perfekcja w każdym detalu!

Zapraszamy do odkrycia niezwykłej posiadłości w Witkowie, idealnie położonej w malowniczym sąsiedztwie lasu. Zaledwie 20 minut od tętniącego życiem Szczecina i Stargardu, ten dom oferuje harmonijne połączenie luksusu, nowoczesnych technologii i naturalnego piękna.

Wybudowany w 2021 roku, ten dwupoziomowy smart dom o powierzchni po podłodze 76 m² użytkowej 69 m to prawdziwa perełka dla wymagających. Wnętrza zaprojektowano z myślą o najwyższym komforcie życia:

- Przestronny salon z designerskim aneksem kuchennym i wyjściem na zadaszony taras z kompletem ogrodowym
- idealne miejsce na codzienne chwile i eleganckie przyjęcia,
- Trzy stylowe sypialnie - każda zaprojektowana jako prywatna oaza spokoju,
- Dwie łazienki, które zachwycą Cię wysmakowanymi detalami i nowoczesnym wykończeniem.

- Dwie osobne garderoby, rolety antywłamaniowe automatyczne i moskitiery, alarm, klimatyzacja, kamery, sterowanie ogrzewaniem podłogowym z telefonu, osiedle zamknięte z prywatną drogą, kanalizacja.

Dodatkowe atuty? Wiata garażowa z bramą automatyczną na dwa auta, fotowoltaika na starych zasadach (darmowy prąd), ogród.

A to wszystko na zagospodarowanej skrajnej działce o powierzchni 332 m. Idealne miejsce dla tych, którzy pragną uciec od miejskiego zgiełku, zachowując jednak dostęp do wszystkich udogodnień.

Jeśli marzysz o domu, który łączy elegancję, funkcjonalność i bliskość natury - ten jest właśnie dla Ciebie. Więcej informacji pod numerem telefonu 501548853.

Pełna galeria zdjęć na naszej stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl

Przedstawione zdjęcia mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.). Więcej informacji pod numerem telefonu 501548853.

informacje ogólne

Symbol	MDN77707	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	76, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	69, 00 m²
Powierzchnia działki	332, 00 m²	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD,	Materiał ścian	SUPOREKS,
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,
Cena za m2	11 039, 47 PLN	Cena 	839 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE,
Garaż			

instalacje

Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**