

Chojna- 2 mieszkania + stały dochód

Mieszkanie na sprzedaż - Chojna

cena **675 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **103,00**
m²



Szukasz nieruchomości, która daje znacznie więcej niż standardowe mieszkanie? Ta wyjątkowa oferta łączy komfort codziennego życia z gotowym źródłem dochodu i dużym potencjałem inwestycyjnym.

Na sprzedaż nieruchomość składająca się z dwóch niezależnych mieszkań o łącznej powierzchni około 165 m². To idealna propozycja zarówno dla rodzin wielopokoleniowych, jak i osób, które chcą połączyć własne miejsce do życia z możliwością zarabiania na wynajmie.

Pierwsze mieszkanie o powierzchni 103 m² to przestronna i funkcjonalna przestrzeń zapewniająca komfort na co dzień. W jego skład wchodzi jasny salon, dwie sypialnie, dodatkowy pokój dzienny, kuchnia z jadalnią, łazienka oraz możliwość wydzielenia kolejnego pokoju lub gabinetu. Duży metraż i wygodny układ pomieszczeń sprawiają, że mieszkanie daje wiele możliwości aranżacyjnych.

Drugie mieszkanie znajduje się na zaadaptowanym poddaszu i ma około 60 m² powierzchni. Obecnie funkcjonuje jako niezależne mieszkanie na wynajem, generując stały dochód dla właścicieli. Znajdują się tam dwie sypialnie, kuchnia oraz łazienka, dzięki czemu lokal jest w pełni samodzielny i gotowy do dalszego wynajmu lub zamieszkania.

Takie rozwiązanie daje nowemu właścicielowi wiele możliwości - można mieszkać w jednym mieszkaniu i jednocześnie czerpać zyski z wynajmu drugiego, przeznaczyć dodatkową przestrzeń dla rodziny lub dzieci albo potraktować całość jako świetną inwestycję na przyszłość.

Dodatkowym atutem jest przestronna piwnica o powierzchni około 40 m² oraz spokojna lokalizacja blisko szkoły, centrum i terenów spacerowych, co zapewnia wygodę życia i atrakcyjność nieruchomości również pod kątem wynajmu.

To nie jest zwykłe mieszkanie. To nieruchomość dająca przestrzeń, niezależność i realny potencjał inwestycyjny. Jeśli szukasz miejsca z charakterem i możliwościami, ta oferta zdecydowanie zasługuje na uwagę.

Doradca Klienta

Natalia Kirzeniewska

tel: +48 510 404 256

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15467/MKN/MS-281063	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	103, 00 m ²
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Rok budowy	1930	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	675 000, 00 PLN		

wyposażenie

Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
-----------------	----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl