

2 pokoje przy Rondzie Uniwersyteckim!!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Konstantego Maciejewicza

cena **395 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,14 m²**



Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość nabycia lokalu przez cudzoziemców), 2. pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 7. piętrze wysokiego bloku, zlokalizowane przy Rondzie Uniwersyteckim.

Mieszkanie świetnie usytuowane, na terenie spokojnego osiedla, w bezpośredniej bliskości Uniwersytetu Szczecińskiego.

Doskonały dostęp do środków komunikacji miejskiej, w pobliżu uczelnie wyższe, centra handlowe, sklepy, usługi, gastronomia.

Mieszkanie dotychczas wynajmowane, wyposażone i umeblowane, wszystko pozostaje w cenie. Standard lokalu - do remontu/odświeżenia.

Mieszkanie idealne pod inwestycję (bliskość uczelni wyższych), jak i na pierwsze lokum.

Szybki termin wydania!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia
- osobna, widna kuchnia z oknem
- łazienka z WC
- korytarz
- balkon francuski
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja
- bezpośrednia bliskość Uniwersytetu Szczecińskiego.
- w pobliżu centra handlowe, sklepy, gastronomia, usługi i wiele innych miejskich udogodnień
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- możliwość bezpłatnego parkowania pojazdów
- widok na panoramę miasta
- sprawny termin wydania lokalu
- Idealnie do zamieszkania, jak i pod inwestycję (najem krótko- i długoterminowy)

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 700 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, woda, gaz, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 395.000 zł

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy również wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Natychmiastowy termin wydania lokalu.

Spółdzielczo - własnościowy tytuł prawny - możliwość nabycia lokalu przez cudzoziemców!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20281	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 14 m ²
Piętro	7	Ilość pięter	10
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1986
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓

Cena za m2

10 356, 58 PLN

Cena 

395 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

700, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl