

Mieszkanie, 3 pok., 62 m<sup>2</sup>, Szczecin Śródmieście-Centrum  
**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **2 900** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **62,10 m<sup>2</sup>**



Na wynajem komfortowe, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 62,1 m<sup>2</sup>, położone na trzecim piętrze w zadbanym, czteropiętrowym budynku z 2008 roku. Nieruchomość usytuowana jest w drugiej linii zabudowy od al. Bohaterów Warszawy, co zapewnia ciszę i spokój - bez uciążliwego miejskiego hałasu.

Mieszkanie jest w pełni rozkładowe i bardzo funkcjonalne. Składa się z dwóch sypialni, przestronnego salonu z wyjściem na balkon, oddzielnej, widnej kuchni, łazienki z WC, dodatkowego, osobnego WC oraz przedpokoju. Wnętrza zostały odświeżone - ściany w pokojach są świeżo pomalowane w jasnych, uniwersalnych kolorach, a na podłogach znajduje się wysokiej jakości deska.

Kuchnia w zabudowie stałej wyposażona jest w niezbędny sprzęt AGD: lodówkę z zamrażarką, piekarnik, płytę elektryczną, zmywarkę, okap oraz drobne wyposażenie, w tym robot kuchenny. Łazienka i WC wykończone w glazurze i terakocie, wyposażone w kabinę prysznicową, umywalkę, pralkę oraz praktyczne szafki.

Mieszkanie posiada korzystną ekspozycję okien na stronę zachodnią i północną, co zapewnia dobre doświetlenie

wnętrz przy jednoczesnym komforcie termicznym. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.

Dodatkowe koszty to czynsz do spółdzielni w wysokości około 900 zł (zawierający m.in. zaliczki na ogrzewanie, wodę, wywóz nieczystości, opłaty administracyjne oraz fundusz remontowy) oraz energia elektryczna według zużycia.


W cenie najmu pozostaje pełne umeblowanie i wyposażenie widoczne na zdjęciach. Istnieje również możliwość wynajęcia miejsca postojowego w budynku w cenie 500 zł miesięcznie.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Zapraszam na prezentację - to idealna propozycja dla osób ceniących komfort, funkcjonalność i spokojną lokalizację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	8/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 10 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 900, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	01.04.2026	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)