Aneta Garbacz
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 660 184 431
email: ga@mikulski-nieruchomosci.pl

Dom, 80 m2, Żelmowo

Dom na sprzedaż - Żelmowo

cena **365 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **80,00 m²** pow. działki: **1 406,00 m²**



Oferujemy na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej położony w malowniczej miejscowości Żelmowo - niewielkiej, urokliwej wsi otoczonej zielenią, polami i lasami, gdzie czas płynie spokojniej, a codzienność nabiera harmonii. To idealne miejsce dla osób szukających ciszy, prywatności i bliskości natury, z jednoczesnym dogodnym dojazdem do pobliskich miast.
Żelmowo znajduje się w dogodnej lokalizacji - zaledwie:
19 km od Reska
20 km od Łobza
21 km od Nowogardu
22 km od Węgorzyna
25 km od Chociwla
Dzięki temu nieruchomość łączy w sobie atuty życia na wsi z łatwym dostępem do infrastruktury miejskiej.
Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 746 m2, a w cenie nieruchomości zawarta jest również druga, sąsiednia działka o powierzchni 660 m2. To łącznie ponad 1400 m2 przestrzeni, która daje ogromne możliwości -

od stworzenia pięknego ogrodu, przez strefę rekreacyjną, po miejsce na dodatkową zabudowę lub inwestycję. Bliźniak oferuje funkcjonalny układ pomieszczeń - w domu znajdują się trzy pokoje, które zapewniają komfortową przestrzeń dla rodziny, miejsce do pracy zdalnej lub pokój gościnny.
Budynek wyposażony jest w przydomową oczyszczalnię ścieków, co stanowi wygodne i ekologiczne rozwiązanie. We wsi nie ma sieci gazowej, co warto uwzględnić przy planowaniu źródła ogrzewania - daje to jednak swobodę wyboru alternatywnych, nowoczesnych systemów grzewczych.
To propozycja dla osób marzących o własnym domu w spokojnym, sielskim otoczeniu - z dala od miejskiego zgiełku, w miejscu gdzie poranki witają śpiewem ptaków, a wieczory sprzyjają odpoczynkowi na tarasie wśród zieleni.
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Aneta Garbacz tel. 660-184-431
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14108/MKN/DS-281052	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Powierzchnia działki	1 406, 00 m²	Rok budowy	1960
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena	365 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Garaż	✓

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**