

Mieszkanie, 3 pok., 71 m², Stare Czarnowo

Mieszkanie na sprzedaż - Stare Czarnowo, ul. Szkolna

cena **389 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **71,10 m²**



Wyjątkowe mieszkanie w dawnym budynku szkoły - Stare Czarnowo

Z ogromną przyjemnością prezentujemy nieruchomość o niepowtarzalnym klimacie, położoną przy ul. Szkolnej w Starym Czarnowie. Mieszkanie mieści się w charakterystycznym, historycznym budynku, który niegdyś pełnił funkcję lokalnej szkoły podstawowej. To propozycja dla osób szukających wnętrza z duszą, wysokich pomieszczeń i kawałka własnej zieleni.

Kluczowe parametry oferty:

Powierzchnia: 71,10 m²

Piętro: Parter w 2-piętrowej kamienicy z cegły

Status prawny: Pełna własność

Ogród: Prywatna strefa zieleni (użytkowanie wieczyste - koszt tylko 200 zł/rok!)

Układ pomieszczeń

Mieszkanie jest przestronne i daje duże możliwości aranżacyjne.

3 pokoje: Ustawne, w układzie przejściowym

Osobna, jasna kuchnia: Idealne miejsce na serce domu.

Łazienka z WC.

Przynależności i części wspólne

Mieszkańcy mają do dyspozycji bardzo dużą przestrzeń dodatkową, co jest rzadkością w nowoczesnym budownictwie:

Ogólnodostępna piwnica: Idealna na rowery czy przetwory.

Strych: Dodatkowa przestrzeń do przechowywania.

Ogródek: Do mieszkania przynależy zadbane teren zielony. To idealne miejsce na poranną kawę, trampolinę dla dzieci czy własny warzywnik.

Informacje techniczne i koszty

Ogrzewanie: Nowoczesny piec gazowy (wygoda i kontrola nad kosztami).

Media: Woda i kanalizacja z sieci miejskiej.

Czynsz: Bardzo niskie koszty utrzymania - około 500 zł do wspólnoty (zawiera fundusz remontowy i koszty eksploatacji).

Podatek za ogród: Tylko 200 zł rocznie.(użytkowanie wieczyste)

Lokalizacja

Stare Czarnowo to miejscowość świetnie skomunikowana ze Szczecinem i Gryfinem, a jednocześnie położona w otulinie Puszczy Bukowej. Budynek przy ul. Szkolnej znajduje się w samym centrum, tuż obok sklepu Dino, co zapewnia bliskość najważniejszych punktów usługowych, a jednocześnie gwarantuje ciszę i spokój. Chcesz zobaczyć to mieszkanie na żywo? Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji!

Opiekun oferty:

Przemysław Kręcki

Nr tel.: 512-372-813

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza

firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15428/MKN/MS-280988	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	71, 10 m ²
Ilość pięter	2	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Rodzaj budynku	KAMIENICA, 3-POKOJOWE	Rok budowy	1960
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Ogródek	✓
Cena 	389 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

PEŁNE

Energia elektryczna



Napięcie 400V (siła)



Podłączony gaz



informacje dodatkowe

Forma własności

PEŁNA WŁASNOŚĆ

Taras



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl