

## Pobierowo- Urokliwy Dom Gościnny

Dom na sprzedaż - Pobierowo

cena **3 400 000** zł

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **376,00** pow. działki: **622,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



 **najszybsi**  
w sprzedaży nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest urokliwy Pensjonat(Dom Gościnny) położony w Pobierowie, województwo zachodniopomorskie, oddalony około 400m od piaszczystej plaży i 5 minut od centrum miejscowości. Atrakcją Pobierowa jest rozległa plaża, piękny las brzoźowo-sosnowy i szeroko rozwinięta baza sportowa i wypoczynkowa. Pensjonat z sukcesem funkcjonuje od 2012 roku.

Dom Gościnny jest obiektem całorocznym, dysponuje pokojami 2, 3 i 4 osobowymi z balkonami i łazienkami oraz domkiem z kominkiem(apartament dla 4 osób). Na parterze budynku znajduje się mieszkanie właścicielki, dodatkowy pokój pod wynajem i część gastronomiczna obiektu, która pozostaje do dyspozycji gości. Obiekt posiada 35 miejsc noclegowych, strefę do grillowania, piękną werandę otwartą dla gości przez całą dobę i miejsca parkingowe. Pensjonat jest przygotowany do organizowania imprez dla klientów poza sezonem letnim. Cały obiekt jest utrzymany w bardzo dobrym stanie i nie wymaga większych nakładów finansowych, budynki są praktycznie gotowe do zamieszkania lub prowadzenia działalności gospodarczej. Dodatkowym atutem oferty są niskie koszty mediów.

Obiekt odzwierciedla nietuzinkowy charakter, styl i urok obecnej właścicielki pensjonatu, która chętnie udzieli

dodatkowych informacji osobie zainteresowanej nabyciem nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego do opiekuna oferty pod nr 531124557

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	13036/MKN/DS-276928	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	10	Powierzchnia całkowita	376, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	622, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2012

Ilość pięter

1

Standard

BARDZO DOBRY

Cena 

3 400 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

---

Taras



## instalacje

---

Internet



Energia elektryczna



Podłączony gaz



więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)