

Wynajem, Warszewo, mieszkanie 48m², 2 pok

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Warszewo, ul. Pelikana

cena **2 950** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,00 m²**



Do wynajęcia mieszkanie zlokalizowane na parterze kameralnego, niskiego budynku mieszkalnego w cichej i spokojnej części Warszewa.

Na oferowaną powierzchnię 48 m² składają się:

- dwa pokoje (21/9 m²) - salon (21 m²) otwarty na korytarz i kuchnię, z częścią jadalnianą,
- sypialnia (9 m²),
- otwarta kuchnia z oknem (7 m²),
- łazienka z toaletą (5 m²)
- korytarz (6 m²).

Mieszkanie jest umeblowane:

- w salonie znajduje się nowa, narożnikowa kanapa wypoczynkowa z funkcją spania, duży telewizor wiszący na ścianie, stolik kawowy i pufa, szafki,
- w sypialni łóżko małżeńskie 140x200 cm z nowym materacem, szafki nocne i duża szafa,

- w części jadalnianej stół i dwa krzesła,
- w kuchni (z oknem) meble w zabudowie z dużą ilością miejsca do przechowywania, lodówka z zamrażarką, płyta elektryczna i piekarnik - firmy BEKO, mikrofalówka, zmywarka BOSCH.

Łazienka w glazurze i terakocie - z kabiną prysznicową (90X90 cm), toaletą, umywalką, grzejnikiem drabinkowym, pralką.

W korytarzu pojemna szafa na wymiar - jedna połowa z półkami, a druga z drążkami.

W pokojach ściany i sufity gładzone i malowane, w całym mieszkaniu na podłogach nowoczesna terakota.

Do mieszkania przynależy jest ogródek - ok. 150 m2 - z bezpośrednim wyjściem z salonu do ogródka poprzez narożny duży balkon.

Mieszkanie słoneczne i ciepłe - doświetlenie światłem dziennym z dwóch stron świata.

Czynsz w wysokości ok. 696 zł/mies. (zawiera opłaty za: wodę, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, FR, eksploatację) - opłaty te są rozliczane raz w roku.

Dodatkowe opłaty to energia elektryczna (wg zużycia) oraz Internet, TV.

Przed budynkiem znajdują się liczne, ogólnodostępne miejsca parkingowe. Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego pod budynkiem.

Doskonała lokalizacja - ciche miejsce, z dala od głównych ulic, liczne tereny zielone, dobry dojazd do Centrum - w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej.

Wymagana kaucja. Klucze w biurze.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.
Mają one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ASP21791	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2014
Materiał ścian	BŁOCZKI	Balkon	✓

Cena 

2 950, 00 PLN

wyposażenie

Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

OTWARTA

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

696, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**