

# Mieszkanie z balkonem -2 pokoje 11 listopada w Świnoujściu obok Platan

Mieszkanie na sprzedaż - , ul. 11 Listopada

cena **689 999** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **44,25 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż oferujemy Państwu 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 44.25m2 plus 2.95m2 piwnica.

Mieszkanie w pełni umeblowane, parkować można przy ulicy, jest spora ilość miejsc dla mieszkańców. W okolicy znajduje się sklep lidl, kaufland, las, stacja kolejowa, liczne restauracje, kawiarnia, mc Donalds.

Mieszkanie dostępne do oglądania od zaraz, jednak właścicielka potrzebuje po podpisaniu aktu około miesiąca na znalezienie nowego mieszkania i przeprowadzkę. Najlepszy termin na podpisanie umowy to styczeń 2026.

W budynku znajduje się winda, mieszkanie jest położone na 2 piętrze.  
W klatce mieszka mało osób na stałe, jest cicho i spokojnie z sąsiadami.  
Okna sypialni i balkon na stronę południową.

Czynsz to około 700 zł plus prąd co drugi miesiąc, mieszkanie jest słoneczne, od około 12 godziny do wieczora pada słońce na balkon i okna w dwóch pokojach.

Zapraszam na prezentację  
tel. 502 818 509  
biuro@nieruchomosci.biuro.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz może ulec zmianie wszystkie informacje odnośnie dodatkowych opłat uzyskasz po kontakcie z agentem.

Numer licencji PRFN : 31789  
Pośrednik Szymon Błażejczyk jest objęty obowiązkowym ubezpieczeniem OC w PZU, nr polisy : PON 00013578

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

informacje ogólne

|                                                                                        |                 |                        |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|-----------|
| Symbol                                                                                 | 32              | Rodzaj rynku           | WTÓRNY    |
| Liczba pokoi                                                                           | 2               | Powierzchnia całkowita | 44, 25 m² |
| Piętro                                                                                 | 2               | Ilość pięter           | 4         |
| Rok budowy                                                                             | 2005            | Balkon                 | ✓         |
| Cena  | 689 999, 00 PLN |                        |           |

informacje dodatkowe

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)