

Lokal usługowy na wynajem

Lokal na wynajem - Goleniów

cena **1 700** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **20,40 m²**



Przedmiotem oferty jest lokal usługowo-biurowy o łącznej pow. 20,4 m², położony w centrum Goleniowa.

Lokal składa się z następujących pomieszczeń:

- sala usługowa/biurowa,
- WC,

Lokal posiada 2 duże okna z kratami, przed budynkiem są również miejsca postojowe.

Lokal nadaje się do remontu:

- Podłogi - płytki,
- Ściany - odmalowane

OPŁATY:

- czynsz najmu - 1700 zł,

- kaucja - 3400 zł - do ustalenia,
- czynsz administracyjny do spółdzielni - ok. 500,00 zł (opłata eksploatacyjna, C.O., zimna woda, fundusz remontowy) - czynsz uzależniony od zużycia,
- prąd wg zużycia,
- podatek od nieruchomości.

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się: pizzeria, salony fryzjerskie oraz kosmetyczne.

Lokal do wydania od zaraz.

Klucze w biurze, zapraszamy na prezentacje.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22185	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	20, 40 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1990
Materiał ścian	CEGŁA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena 	1 700, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Instalacje w lokalu

OGRZEWANIE



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**