

Mieszkanie, 3 pok., 51 m2, Koszalin Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Koszalin, ul. Bałtycka

cena **369 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **51,30 m²**



Trzypokojowe mieszkanie z balkonem | I piętro - Koszalin, ul. Bałtycka | 369.000 zł

Komfortowe, dwustronne mieszkanie o pow. 51,3m2, o funkcjonalnym układzie, położone na pierwszym piętrze w bloku.

Lokal jest słoneczny i bardzo dobrze doświetlony, z dwustronną wystawą okienną, co zapewnia doskonałą cyrkulację powietrza oraz naturalne doświetlenie przez cały dzień. Duże okna sprawiają, że wnętrza są pełne światła i dają poczucie przestrzeni.

Mieszkanie w stanie do zamieszkania. Budynek po termomodernizacji, nowa instalacja elektryczna (w kuchni instalacja trójfazowa - możliwość podłączenia płyty indukcyjnej), wymienione pioniki wodno - kanalizacyjne. Okna plastikowe, drzwi wejściowe antywłamaniowe Gerda.

Najważniejsze atuty:

rozkład: duży salon połączony z pełni umeblowaną i wyposażoną kuchnią, dwie odrębne sypialnie, łazienka z wc oraz przedpokój z dwoma szafami w zabudowie,

balkon,

mieszkanie dwustronne - jasne i słoneczne wnętrza,

instalacje po remoncie, wymienione pionów wodno - kanalizacyjnych,

wyposażenie w cenie,

przynależna piwnica,

atrakcyjna lokalizacja przy ul. Bałtyckiej - w pobliżu liczne punkty handlowo - usługowe, apteka, szkoła, sklepy - wszystko w zasięgu ręki, bez konieczności długich dojazdów.


Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości 1.094 zł (w czynszu zaliczka na ogrzewanie, zaliczka na wodę - 9m³ ZW i 2m³ CW, fundusz remontowy, eksploatacja i wywóz nieczystości). Dodatkowo płatny prąd i gaz - kuchenka gazowa.

To propozycja dla osób ceniących komfort, funkcjonalność i wygodę życia w dobrze skomunikowanej okolicy.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Oglądanie z Pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

Symbol	3403307	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	51, 30 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Rok budowy	1970
Cena 	369 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl