

Dom z dużym ogrodem Warszewo

Dom na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **1 490 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **110,00 m²** pow. działki: **502,00 m²**



Na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej w doskonałej lokalizacji na Warszawie.

Dom o powierzchni ok. 110 m², na którą składają się:

PARTER:

- korytarz
- łazienka (do wykończenia)
- kuchnia z osobną spiżarnią - meble w zabudowie, sprzęty: piekarnik z mikrofalówką, kuchenka gazowa, okap, zmywarka, lodówka
- jadalnia + salon

PIĘTRO:

- 3 pokoje o pow.: 11 m², 14 m², 9 m²
- łazienka z wanną i oknem

Dodatkowo: piwnica (**cały dom jest podpiwniczony**) oraz poddasze.

Dom jest po remoncie. Zostały wymienione okna (okna 3-szybowe PCV, parapety drewniane, rolety zewnętrzne antywłamaniowe, moskitiery w oknach), wszystkie instalacje (wodno-kanalizacyjne, elektryczne, grzewcze), budynek został docieplony (20 cm styropian), a poddasze ocieplone wełną. Rolety oraz ogrzewanie sterowane sterownikami bądź aplikacją. Dach jest szczelny. Na podłogach panele oraz kafle, ściany gładzone, pomalowane na biało. W łazience ogrzewanie podłogowe elektryczne. W domu ogrzewanie gazowe, nowy piec gazowy. **Duża działka - 502 m2** oraz dodatkowo 109 m2 dzierżawionych od miasta, łącznie 611 m2 ogrodu z drzewami i krzewami owocowymi. Dom jest jasny i bardzo dobrze doświetlony, **gotowy do zamieszkania**. Doskonała lokalizacja - Warszewo - w pobliżu sklepy, przedszkola, żłobki, szkoły, dogodny dojazd do centrum (samochodem i komunikacją miejską). Zdjęcia ogrodu są możliwymi do realizacji projektami. Polecam i zapraszam na prezentację - klucze w biurze.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NEW20094	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Powierzchnia działki	502, 00 m²	Rok budowy	1934
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV, Z ROLETAMI
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	13 545, 45 PLN
Cena 	1 490 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl