

Mieszkanie, 2 pok., 56 m², Pogodno Pogodno
Mieszkanie na sprzedaż - Pogodno, Pogodno

cena **439 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **56,00 m²**



Rezerwacja do 31 maja 2026.

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 56m² na wysokim parterze w 2 piętrowym bloku z 1950r Pogodno.

Lokal jest w stanie do remontu i składa się z :

- pokoje 18/17m² (do mniejszego wchodzi się z większego),
- hol 3m²,
- łazienka z WC 2,7m²,
- kuchnia oddzielna 14m²,
- 2 piwnice o powierzchni łącznej 20m².

W mieszkaniu ściany w tapetach, w kuchni i łazience terakota i glazura. Ogrzewanie centralne gazowe z piecem umiejscowionym w piwnicy, gdzie pomieszczenie jest wysokie jak w mieszkaniu. Okna PCV z wystawą na południe (pokoje, widok na ulicę) oraz północ (kuchnia i łazienka, widoki na podwórze i o, garaże, grody). Parkowanie

możliwe od ulicy, brak strefy płatnego parkowania. Możliwość pozyskania garażu (dzierżawa).
Koszty utrzymania obecnie 430zł/m z FR i zaliczkami na media liczone od 1 osoby. Opłaty licznikowe to prąd i gaz w tym do ogrzewania.

W pobliżu Uniwersytet Szczeciński, stadion Pogoni, sklepy, szkoła przedszkole, komunikacja miejska.

Polecam lokal do zamieszkania z uwagi na dogodne położenie lub na działalność usługową.

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433


Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MS-1066-1	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	56, 00 m ²
Ilość pięter	2	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	439 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl