

Os. Majowe, 89m2 lokal handlowo-usługowy, parter

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Majowe, ul. Zofii Nałkowskiej

cena **720 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **89,00 m²**



Na sprzedaż lokal handlowo-usługowy usytuowany w środku osiedla Majowego.

Nieruchomość idealna **do prowadzenia działalności handlowo-usługowej**: gabinety lekarskie, sklepy, hurtownie, biura, szkoła językowa, fryzjer, salon kosmetyczny.

Lokal posiada dwa wejścia, możliwość rozładunku towarów od zaplecza

Ściany wewnętrzne są działowe, więc można dopasować układ i wielkość pomieszczeń pod preferencje nowego Właściciela.

Na powierzchnię 89m2 obecnie składają się:

- pomieszczenie biurowe o pow. 19m2
- pomieszczenie biurowe o pow. 17,6m2 z przejściem do magazynu o pow. 4,7 m2 (drugie wejście)

- pomieszczenie biurowe o pow. 10m2
- korytarz z aneksem kuchennym
- toaleta
- holl / poczekalnia

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Przed budynkiem duża ilość ogólnodostępnych miejsc parkingowych

Świetna lokalizacja, w pobliżu sklepy sklepy: żabka, apteka, restauracje, w odległości 200m zajezdnia autobusowa.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentację


KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34363	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	89, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	10
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1992
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena za m2	8 089, 89 PLN	Cena 	720 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Ochrona	✓	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl