

## Mieszkanie 2-pokojowe, ul. Winniczna, Szczecinek

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek, ul. Winniczna

cena **285 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,90 m<sup>2</sup>**



Polecam słoneczne, rozkładowe mieszkanie położone w samym centrum Szczecinka, przy ul. Winnicznej. Lokal znajduje się na 4. piętrze w zadbanym budynku i jest po generalnym remoncie przeprowadzonym 8 lat temu - wymieniono wszystkie instalacje, okna oraz drzwi, dzięki czemu mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia.

- 2 duże, ustawne pokoje
- Umieblowana kuchnia
- Duży, funkcjonalny przedpokój
- Łazienka
- Przestronna loggia ok. 4 m<sup>2</sup> z pięknym widokiem na zieleń
- Do lokalu przynależy piwnica
  
- Ogrzewanie miejskie

- Ciepła woda z sieci miejskiej - koszt jedynie ok. 30 zł/m3
- Gaz rozliczany ryczałtowo w czynszu
- 

Mieszkanie mieści się w centrum miasta - wszędzie blisko: sklepy, szkoły, przystanki, punkty usługowe. Jednocześnie okolica jest spokojna i pełna zieleni.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

### W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	HES29138	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 90 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	5 711, 42 PLN	Cena 	285 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

---

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Loggia



Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Liczba WC

1

Typ kuchni

Z OKNEM

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

390, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)