

Mieszkanie, 2 pok., 46 m², Zielona Góra Przylep

Mieszkanie na sprzedaż - Zielona Góra, Przylep

cena **355 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,50 m²**



Szukasz mieszkania blisko centrum, a jednocześnie w spokojnym i cichym miejscu, z widokiem na las, szybkim i dogodnym dojazdem do centrum Zielonej Góry - to jest propozycja dla Ciebie.

Idealne dla rodziny na starcie, posiadaczy psów oraz miłośników aktywnego wypoczynku, budynek przy samym lesie, nieopodal ścieżki rowerowe i spacerowe.

UKŁAD POMIESZCZEŃ (przedstawiony na rzucie)

Ustawny i jasny pokój dzienny, sypialnia, kuchnia, łazienka i oddzielna toaleta oraz obszerny przedpokój z szafą. Okna PCV wychodzą na wschód.

STANDARD MIESZKANIA

Okna PCV, drzwi wewnętrzne płycinowe, zewnętrzne podwójne. Na podłodze w pokoju panele, reszta pomieszczeń w płytkach. Ściany gładkie, malowane, wymagają jedynie odświeżenia, (mieszkanie przeszło generalny remont w 2010 roku); instalacja elektryczna miedziana, kuchenka gazowa na butlę. Mieszkanie sprzedawane bez umeblowania.

KOSZTY UTRZYMANIA

Czynsz dla zarządcy 470 zł (z ogrzewaniem i funduszem remontowym) + prąd, woda i śmieci.

FORMA WŁASNOŚCI

Pełna własność z KW bez obciążeń.

POŁOŻENIE

Budynek po termomodernizacji, monitorowany, czysta i schludna klatka schodowa, teren ogrodzony i zamknięty szlabanem, z własnym wygodnym parkingiem oraz dogodnym dojazdem do Centrum jak i trasy wylotowej z miasta. W sąsiedztwie zabudowa jedno i wielorodzinna, boisko sportowe, sklepy spożywcze, przystanek mzk.

OFERTA TYLKO W BIURZE TERRA NIERUCHOMOŚCI (mamy klucze).

Serdecznie zapraszam, KONTAKT: Renata Sławińska, GSM 692 984 546, e-mail: renata.slawinska@terra.zgora.pl.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11647	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 50 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1978
Materiał ścian	BLOCZKI	Cena za m2	7 802, 20 PLN
Cena 	355 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
-----------------	----------	-----------	---

Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
25.02.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
470, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**