

Mieszkanie, 1 pok., 30 m2, Szczecin Arkońskie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Arkońskie, ul. Zygmunta Krasińskiego

cena **325 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **29,50 m²**



Na sprzedaż własnościowe,

1. pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 4. piętrze niskiego bloku z 1998 roku, znajdujące się w atrakcyjnej destynacji Os. Arkońskiego.

Budynek zadbane, klatka schodowa wyremontowana, czysta, a teren przyległy zagospodarowany, dookoła skwery i tereny zielone.

Standard lokalu - do odświeżenia. Nieruchomość dotychczas wynajmowana, w pełni umeblowana i wyposażona - wszystko pozostaje w cenie lokalu. Mieszkanie bardzo ciepłe, jasne i przytulne. Osobna kuchnia. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Do mieszkania przynależy także piwnica. Cicha okolica, spokojne sąsiedztwo.

Świetnie skomunikowane miejsce, bezpośrednia bliskość przystanków miejskich linii transportowych. Darmowe miejsca parkingowe bezpośrednio przy bloku jak i na terenie całego osiedla. Idealne na pierwsze mieszkanie dla singla czy młodej pary. Świetne rozwiązanie również jako inwestycja z uwagi m.in. na bliskość Szpitala Arkońskiego oraz uczelni.

Polecamy ze względu na bardzo dobrą lokalizację oraz potencjał inwestycyjny lokalu!

Uwaga - możliwość prezentacji lokalu od dnia 01.04.2026r

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- osobna kuchnia z oknem
- łazienka z WC
- korytarz
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- bardzo dobra lokalizacja
- niski blok z cegły
- w pobliżu centra handlowe, sklepy, szpital, uczelnie, szkoły i wiele innych miejskich udogodnień
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- w pełni wyposażone i umeblowane
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- piwnica
- darmowe miejsca parkingowe
- idealnie do zamieszkania, jak i pod inwestycję
- szybki termin wydania

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 400 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena:

- **325.000 zł**

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!
Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.
Sprawny termin wydania lokalu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20277	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	29, 50 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1998
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 016, 95 PLN

Cena 

325 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

400, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**