Grażyna Buła
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 23334

tel.: 530 855 099
email: gb@mikulski-nieruchomosci.pl

Dom, 200 m2, Człopa Okolica

Dom na sprzedaż - Człopa, Okolica

cena **1 450 000** zł | liczba pokoi: **6** | pow. całkowita: **200,00 m²** | pow. działki: **59 100,00 m²**



Gospodarstwo agroturystyczne ze stadniną koni położone wśród pól i lasów na dużej 5,91ha działce
Nieruchomość z lasem graniczącym z Drawieńskim Parkiem Narodowym.
Do najbliższych miejscowości jest ok. 2,5 km. Najbliższy sąsiad w odległości ok. 1 km.
W skład nieruchomości wchodzą następujące budynki:
1. Budynek mieszkalny 1 piętrowy z czerwonej cegły wybudowany w 1877 r. o pow. ok. 200 m2, częściowo podpiwniczony.
- piwnica to kotłownia, warsztat, spiżarnia,
- parter to wiatrołap, korytarz, 3 pokoje w tym jeden z kominkiem, salon z wyjściem do ogrodu, kuchnia ze spiżarnią, łazienka,
- piętro to 2 pokoje, strych, przedpokój.
2. Budynek mieszkalny z białej cegły o pow. ok. 130 m2 wybudowany w latach 30 tych XX w jako gospodarczy. Budynek bezpośredni graniczy z częścią gospodarczą.
W części mieszkalnej znajdują się dwa mieszkania i gabinet, każde z oddzielnym wejściem.

- mieszkanie nr 1 zajmuje część parteru, jest to kuchnia, pokój, łazienka,przedpokój i duży taras,
- mieszkanie nr 2 znajduje się na piętrze budynku i jest to salon z aneksem kuchennym i kominkiem, dwie sypialnie (każda z łazienką), WC i antresola.
Część gospodarcza budynku wybudowana pod koniec XIX wieku o powierzchni około 180m2 z poddaszem mieści garaż , stajnię z 5 boksami, siodlarnię, drugą stajnie z dwoma boksami, dwa pomieszczenia gospodarcze.
3. Stodoła drewniana o pow. ok. 105 m2 z kanałem.
Na działce znajduje się także niewielki budynek z przeznaczeniem na narzędzia ogrodnicze, altana z grillem, suszarnią, wędzarnią.
Działka to ogród z roślinami i krzewami ozdobnymi. Kilka drzew owocowych, las, staw oraz łąki, które stanowią wybieg dla koni.
Do najbliższych miejscowości jest ok. 2,5 km. Najbliższy sąsiad w odległości ok. 1 km.
Nieruchomość wymaga nakładów finansowych. Jednakże jest niepowtarzalna i ma cudowny klimat.
Warto tu zamieszkać, tel.: 530855099.
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13017/MKN/DS-276823	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	59 100, 00 m²	Rok budowy	1877
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena	1 450 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Taras	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**