

Cudowne miejsce z duszą na uboczu.

Dom na sprzedaż - Człopa, Okolice

cena **1 450 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **200,00**
m²

pow. działki: **59 100,00**
m²



Gospodarstwo agroturystyczne ze stadniną koni położone wśród pól i lasów na dużej 5,91ha działce
Nieruchomość z lasem graniczącym z Drawieńskim Parkiem Narodowym.

Do najbliższych miejscowości jest ok. 2,5 km. Najbliższy sąsiad w odległości ok. 1 km.

W skład nieruchomości wchodzi następujące budynki:

1. Budynek mieszkalny 1 piętrowy z czerwonej cegły wybudowany w 1877 r. o pow. ok. 200 m², częściowo podpiwniczony.

- piwnica to kotłownia, warsztat, spiżarnia,

- parter to wiatrołap, korytarz, 3 pokoje w tym jeden z kominkiem, salon z wyjściem do ogrodu, kuchnia ze spiżarnią, łazienka,

- piętro to 2 pokoje, strych, przedpokój.

2. Budynek mieszkalny z białej cegły o pow. ok. 130 m² wybudowany w latach 30 tych XX w jako gospodarczy.

Budynek bezpośredni graniczy z częścią gospodarczą.

W części mieszkalnej znajdują się dwa mieszkania i gabinet, każde z oddzielnym wejściem.

- mieszkanie nr 1 zajmuje część parteru, jest to kuchnia, pokój, łazienka, przedpokój i duży taras,
- mieszkanie nr 2 znajduje się na piętrze budynku i jest to salon z aneksem kuchennym i kominkiem, dwie sypialnie (każda z łazienką), WC i antresola.

Część gospodarcza budynku wybudowana pod koniec XIX wieku o powierzchni około 180m² z poddaszem mieści garaż , stajnię z 5 boksami, siodlarnię, drugą stajnię z dwoma boksami, dwa pomieszczenia gospodarcze.

3. Stodoła drewniana o pow. ok. 105 m² z kanałem.

Na działce znajduje się także niewielki budynek z przeznaczeniem na narzędzia ogrodnicze, altana z grillem, suszarnią, wędzarnią.

Działka to ogród z roślinami i krzewami ozdobnymi. Kilka drzew owocowych, las, staw oraz łąki, które stanowią wybieg dla koni.

Do najbliższych miejscowości jest ok. 2,5 km. Najbliższy sąsiad w odległości ok. 1 km.

Nieruchomość wymaga nakładów finansowych. Jednakże jest niepowtarzalna i ma cudowny klimat.

Warto tu zamieszkać, tel.: 530855099.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2


78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

informacje ogólne

Symbol	13017/MKN/DS-276823	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	200, 00 m ²	Powierzchnia działki	59 100, 00 m ²
Rok budowy	1877	Ilość pięter	1
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	1 450 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Taras	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	---	-------	-------------------------------------

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl