Marcin Stachowicz
(INDAHOUSE.PL)

tel.: 734 455 009
email: marcin.stachowicz@indahouse.pl

Mieszkanie, 3 pok., 84 m2, Warszawa Ursus (skorosze)

Mieszkanie na sprzedaż - Warszawa, Ursus (skorosze), ul. Dzieci Warszawa

cena **965 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **83,63 m²**



Skorosze | 3 pokoje | Duży balkon 11 m2 | Spacer 3D | Strzeżone osiedle
OPIS NIERUCHOMOŚCI:
Mieszkanie wyróżnia się funkcjonalnym układem pomieszczeń, który zapewnia wygodę zarówno rodzinie, jak i osobom pracującym zdalnie. Zarówno z salonu jak i kuchni jest bezpośrednie wyjście na przestronny balkon. Układ mieszkania zapewnia dobre doświetlenie. W korytarzu zamontowane są szafy wnękowe zrobione pod wymiar. Lokal wyposażony jest w kuchnię indukcyjną, zmywarkę i pralkę. Wszystkie sprzęty firmy Bosch.
Nieruchomość znajduje się w budynku z 2009 roku, na nowoczesnym i zadbanym osiedlu.
Dodatkowym atutem jest miejsce parkingowe i większych wymiarach niż standardowe na tym osiedlu - 35 000 zł.
ROZKŁAD:
Salon z wyjściem na duży balkon - ok. 26 m2 + 11 m2
Kuchnia - ok. 17 m2
Sypialnia - ok. 14 m2
Gabinet - ok 6 m2
Łazienka - ok. 8 m2

Pralnia - 3 m2
Hall - ok. 4 m2
LOKALIZACJA:
Nieruchomość znajduje się na strzeżonym osiedlu. Bliskość obwodnicy zapewnia szybki i bezproblemowy dojazd w inne rejony Warszawy.
W pobliżu znajdują się:
przystanki komunikacji miejskiej,
park handlowy Skorosze oraz market Auchan.,
naprzeciwko klub fitness z siłowinią,
specjalistyczny plac zabaw dla psów,
boisko do siatkówki plażowej,
możliwość dokupienia miejsca postojowego na terenie osiedla
W okolicy jest również szeroka oferta edukacyjna - szkoły podstawowe, przedszkola, szkoły językowe oraz szkoła dwujęzyczna. 15 minut zajmuje spacer do Parku Achera.
Na terenie osiedla:
ochrona
stół do ping ponga
siłownia na świeżym powietrzu
dwa place zabaw dla dzieci
INFORMACJE DODATKOWE:
Czynsz administracyjny 1600 zł
Osobom zainteresowanym możemy przesłać profesjonalny spacer 3D
Miejsce postojowe na terenie osiedla dodatkowo płatne
Zapraszam do kontaktu i na prezentację - klucze w biurze.
Marcin Stachowicz 73 44 55 009
English:
Skorosze | 3 rooms | Large balcony 11 m2 | 3D tour | Guarded estate
PROPERTY DESCRIPTION:
The apartment boasts a functional layout that provides comfort for both the family and those working remotely. Both the living room and kitchen offer direct access to a spacious balcony. The apartment`s layout provides ample natural light. Custom-made built-in wardrobes are installed in the hallway. The apartment is equipped with an induction cooktop, dishwasher, and washing machine, with all Bosch appliances. The property is located in a building built in 2009, in a modern and well-maintained neighborhood.
An additional advantage is a parking space larger than standard in this estate - 35 000 PLN.
SCHEDULE:
Living room with access to a large balcony - 26 m2 + 11 m2
Kitchen - 17 m2
Bedroom - 14 m2
Office - 6 m2
Bathroom - 8 m2
Laundry room - 3 m2
Hall - approx. 4 m2
LOCATION:
The property is located in a guarded housing estate. Its proximity to the ring road provides quick and easy access to other parts of Warsaw.
Nearby are:
public transport stops,
Skorosze retail park and Auchan supermarket,
opposite there is a fitness club with a gym,
a specialized playground for dogs,
beach volleyball court,
possibility of purchasing a parking space within the estate
The area also offers a wide range of educational options, including primary schools, preschools, language schools, and a bilingual school. Achera Park is a 15-minute walk away.
On the estate:

security
ping-pong table
outdoor gym
two playgrounds for children
ADDITIONAL INFORMATION:
Administrative rent PLN 1,600
We can send a professional 3D walkthrough to those interested.
Parking space within the estate is available for an additional fee
Please contact me for a viewing - keys are in the office.

Jeśli zastanawiasz się nad zakupem lub najmem nieruchomości (prywatnie lub inwestycyjnie) zadzwoń i umów się ze mną na spotkanie w biurze.
Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.
Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" - Warszawa Skorosze Ursus
Więcej zdjęć i ofert - domy na sprzedaż Warszawa Wilanów - na stronie biura nieruchomości Warszawa Skorosze Ursus
Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny.
Jako agencja nieruchomości pomożemy także w:
mieszkania sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
mieszkania wynajem Warszawa Skorosze Ursus
mieszkania do remontu sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
remont mieszkania do sprzedaży Warszawa Skorosze Ursus
home staging mieszkania na sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
domy sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
domy wynajem Warszawa Skorosze Ursus
działki komercyjne sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
#NieruchomościLepiej
Zadzwoń po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	421/IND/MS-15469	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	83, 63 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	APARTAMENT
Rok budowy	2010	Materiał ścian	MUROWANA
Balkon	✓	Cena	965 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Internet	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**