

Na sprzedaż wykończony bliźniak 4pokoje Mierzyn

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **899 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **78,69 m²** pow. działki: **100,00 m²**



Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej wykończony pod klucz. Powierzchnia użytkowa nieruchomości wynosi 78,69 m².

Inwestycja jest już zakończona, a dom gotowy do wprowadzenia.

Ogromnymi zaletami prezentowanej oferty są:

- prywatny ogród
- dwa miejsca postojowe przynależne do lokalu
- pompa ciepła
- ogrzewanie podłogowe w całym domu
- dodatkowy grzejnik drabinkowy w łazience
- wysoki standard wykończenia

Na parter składają się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i oknem (40,61m²)

- toaleta wykończona i wyposażona w WC, umywalkę z szafką oraz lustro (1,70m2)

Na podłodze w salonie położone zostały panele, natomiast w aneksie kuchennym i toalecie - płytki.

Piętro to:

- trzy przytulne sypialnie (7,89m2, 9,77m2, 9,78m2)
- w pełni wykończona łazienka z wanną, kabiną prysznicową, umywalką z szafką, lustrem oraz WC (6,26m2)

Na podłogach w sypialniach znajdują się panele. Schody prowadzące na piętro zostały wykończone w kaflach. W całym domu zamontowano oświetlenie sufitowe i ścienne.

Oferta nie zawiera mebli kuchennych ani pokojowych.

Powierzchnia domu i komfortowy układ pomieszczeń pozwalają zaaranżować przestrzeń według własnego stylu. Oferta nie zawiera mebli kuchennych ani pokojowych.

Ogromną zaletą jest cicha i spokojna okolica - doskonała dla osób ceniących sobie komfort i dystans od zgiełku miasta.

W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, placówki zdrowotne oraz liczne sklepy (Lidl, Biedronka, Netto).

W najbliższym otoczeniu inwestycji znajduje się rozwinięta infrastruktura komunikacyjna.

Dobrze skomunikowany transport publiczny i bliskość placówek oraz sklepów sprawiają, że jest to idealne miejsce do zamieszkania zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i dla par, czy singli.

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.

Najlepsze oferty!

Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NYC21436	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	78, 69 m²	Powierzchnia użytkowa	78, 69 m²
Powierzchnia działki	100, 00 m²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Materiał ścian	INNY
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Cena za m2	11 424, 58 PLN
Cena 	899 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Garaż	✓		

instalacje

Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
---------------------	---	------------------------	---

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl