

# Orzechów- działka rolno-budowlana na sprzedaż

Działka na sprzedaż - Orzechów

cena **140 000** zł

pow. całkowita: **1 658,00**  
m<sup>2</sup>



Na sprzedaż działka rolno-budowlana - Orzechów, gmina Cedynia

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjną działkę rolno-budowlaną o powierzchni 1658 m<sup>2</sup>, położoną w miejscowości Orzechów, w gminie Cedynia. Nieruchomość usytuowana jest w centrum miejscowości, z bezpośrednim dostępem do drogi głównej, co zapewnia wygodny dojazd przez cały rok.

W najbliższym otoczeniu znajdują się domy wolnostojące, co sprzyja zabudowie mieszkaniowej i tworzy kameralny, sąsiedzki charakter miejsca. Okolica jest cicha i spokojna, idealna dla osób poszukujących wytchnienia od miejskiego zgiełku, a jednocześnie chcących mieszkać w dobrze skomunikowanej lokalizacji.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1658m<sup>2</sup>

Kształt działki: nieregularny

Działka: skrajna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: tak, (pojedyncze drzewa)

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: RIIB

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 12m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Droga dojazdowa: bezpośredni dostęp do drogi publicznej

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 6m

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: przyłącze do sieci; w drodze

KANALIZA: kanalizacja miejska; w drodze

GAZ: w drodze

PRĄD: w drodze

Zapraszam do kontaktu!

Dominika Kościerska

tel. 531-124-557

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1


70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64  
Oddział ŚWINOUJŚCIE  
ul. Bolesława Chrobrego 5B  
72-600 Świnoujście  
Tel. +48 91 307 89 01  
Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!  
[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	6434/MKN/DZS-281016	Cena 	140 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	LOKALNA DROGA
--------------------	---------------

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)