

Mieszkanie, 2 pok., 41 m2, Koszalin

**Mieszkanie na wynajem** - Koszalin, ul. Odrodzenia

cena **1 800** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,22 m<sup>2</sup>**



Na wynajem mieszkanie 2 pokojowe o pow. 41,22 m2 położone w Koszalinie przy ul. Odrodzenia.

Mieszkanie jednostronne z tarasem, usytuowane na wysokim parterze w 2 piętrowym bloku mieszkalnym.

Rozkład pomieszczeń:

pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na taras;  
sypialnia;

łazienka z WC;  
przedpokój.

Taras słoneczny o pow. ok. 20 m<sup>2</sup>; częściowo przeszklony, strona pół- zach.

Umeblowanie i wyposażenie:

Aneks kuchenny: zabudowa kuchenna, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka.

Pokój dzienny i sypialnia: terakota, kanapa, łóżko, meble pokojowe, zabudowy, komoda.

Łazienka: terakota, glazura, kabina natrysk, umywalka, kompakt, pralka.

Przedpokój: terakota, zabudowa stała.

Opłaty:

czynsz najmu 1.800 zł/mies.

opłaty do Wspólnoty 544 zł/mies.+ ( ciepła i zimna woda, śmieci );

media: energia i woda wg zużycia na podstawie odczytu liczników;

zaliczka na poczet kosztów (energia, woda, śmieci ) 400 zł/mies.

kaucja zwrotna 3.600 zł

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Okres najmu: min. rok z możliwością przedłużenia.


!! Umowa najmu mieszkania na zasadach najmu okazjonalnego.

Piwnica o pow. 2,00 m<sup>2</sup>. Rowerownia na klatce. Parking ogólnodostępny przy budynku.

Osiedle z bogatą infrastrukturą, sklepy, przystanki autobusowe, plac zabaw, przedszkole, ośrodek zdrowia.

Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu - jednorazowa opłata dla Biura 1.800 zł + VAT.

## informacje ogólne

Symbol	0207904	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 22 m <sup>2</sup>
Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Rok budowy	2005	Cena 	1 800, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)