

3 pok. osobna kuchnia, balkon, przy Katedrze

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Sołtysia

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,32 m²**



Funkcjonalne 3 pokojowe mieszkanie na Starym Mieście idealna lokalizacja i rozsądną ceną.

Mieszkanie mieści się na 1 piętrze z 4.

Na metraż 47,32m² składa się z:

- Salon z wyjściem na balkon oraz miejscem jadalnianym,
- Dwie sypialnie (możliwość do meblowania przez właściciela) ,
- Kuchnia z meblami w zabudowie (zmywarka, zlewozmywak, lodówka, kuchenka elektryczna, piekarnik), doświetlona oknem,
- Łazienka (wanna, pralka) i WC które są odrębne,
- Duży balkon typu loggia.

Opłaty:

Czynsz Najmu 2500 zł/miesięcznie

Czynsz do zarządcy 1400 zł (zawiera zaliczki na ciepłą, zimną wodę i ogrzewanie).

Prąd i gaz według zużycia co dwa miesiące.

Dodatkowo:

Kaucja 2500zł zwrotna po zakończeniu najmu
Prowizja biura nieruchomości
Preferowany Najem Okazjonalny.
Bez zwierząt

Mieszkanie znajduje się w samym centrum Szczecina, przy Bazylice Jakuba Apostoła. Blisko Bramy Portowej (5 min pieszo), w okolicy przystanki autobusowe i tramwajowe (2 min). W okolicy liczne biurowce, Galerii Kaskada (10 min pieszo). 5 min od Uniwersytetu Medycznego, Akademii Sztuki, WSB. 10 min od Politechniki Morskiej. Park Żeromskiego- 10 min, a piękny rynek z najlepszymi restauracjami miasta jest tuż pod domem! Sklepy Zabka i Netto (5 min), Lidl (10 min) w podlizu. Czyli wszystko czego potrzebujesz.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN20990	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 32 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	2 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	1 400, 00 PLN		