Monika Synowiec
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 721 949 996
email: msy@mikulski-nieruchomosci.pl

Działka, Ustronie Morskie Ustronie Morskie

Działka na sprzedaż - Ustronie Morskie, Ustronie Morskie

cena **420 000** zł

pow. całkowita: **1 046,00 m²**



Sprzedam działkę budowlano- turystyczną , położoną w Ustroniu Morskim.
Według opisu planu terenu jest przeznaczona pod : usługi turystyczne, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną , mieszkaniowo- usługową oraz usługową .
Powierzchnia: 1046 m2
Szerokość działki : 41,5m2
Długość działki : 25,2m2
Kształt działki: , prostokąt, Działka: , środkowa, Wygląd działki: pusta , Ogrodzona: nie , Działka zadrzewiona: nie
Warunki glebowe: teren suchy, dobry .Klasa ziemi przy działce rolnej: R III b
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak,jako 13 UTM
Przeznaczenie terenów: Teren usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkalnej i usługowej , wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%):min. 30% , max.40%,
rodzaj budynku: budynek mieszkalny / usługowy ,
powierzchnia zabudowy :na cele mieszkalne : max 416 m2,

,
maksymalna wysokość budynku: do wysokości 3 kondygnacji ,
maksymalna wysokość budynku : garażowego lub gospodarczego : do 2 kondygnacji ,
kąt nachylenia dachu:30-45 stopni dwuspadowy / wielospadowy ,
Decyzja o pozwoleniu na budowę: jest,
Odległość do najbliższych zabudowań: 20m
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa,
Droga dojazdowa: jest w części
Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona, droga lokalna,
Dostęp do drogi publicznej: tak ok. 5 m,
Odległość do tras krajowych: DK 11 - ok 500 m ,
Ukształtowanie terenu: teren płaski,
MEDIA : prąd w granicach działki .
Zapraszam do kontaktu 721949996 Monika Synowiec
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6426/MKN/DZS-280934	Cena	420 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓

informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	25, 00	Długość działki (mb.)	41, 99
Rodzaj nawierzchni	LOKALNA DROGA		

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**