

Mieszkanie, 2 pok., 44 m<sup>2</sup>, Szczecin Przyjaźni

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Przyjaźni, ul. Santocka

cena **1 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **44,30 m<sup>2</sup>**



Rozkładowe mieszkanie 2-pokojowe zlokalizowane na 3 piętrze niskiego bloku 4-piętrowego z lat 60-tych. Lokalizacja na pograniczu Osiedla Przyjaźni z Osiedlem Kaliny. Mieszkanie jest w standardzie podstawowym, do zamieszkania.

Pokoje ok. 18m<sup>2</sup> i 12m<sup>2</sup>. Z większego wyjście na balkon. Na podłodze płytki pcv. Ściany wytapetowane. Kuchnia z oknem. W niej znajduje się kuchenka gazowa oraz lodówka. Na podłodze linoleum. Łazienka z wanną, umywalką i wc. Glazura i terakota starszego typu. W łazience pralka na wyposażeniu.

Mieszkanie jest środkowe i ciepłe, sprawne technicznie. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Opłaty dodatkowe: czynsz w zależności ilości osób 900zł/1os.-1250zł/2os. + prąd. Kaucja 1 miesięczna. Wymagana umowa na minimum rok czasu w formie najmu okazjonalnego. Mieszkanie przeznaczone głównie dla 2-3 osób. Oferta skierowana również do osób z Ukrainy.

Oferta ze świetną lokalizacją, dobrze skomunikowana, komunikacja miejska "pod nosem". Blisko sklepy jak Lidl, Pepco, Rossmann, Action. Termin wydania od zaraz.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|              |                        |                                                                                        |               |
|--------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Symbol       | HOR21717               | Rodzaj rynku                                                                           | WTÓRNY        |
| Liczba pokoi | 2                      | Powierzchnia całkowita                                                                 | 44, 30 m²     |
| Piętro       | 3                      | Ilość pięter                                                                           | 4             |
| Ogrzewanie   | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Rodzaj budynku                                                                         | NISKI BLOK    |
| Rok budowy   | 1964                   | Materiał ścian                                                                         | CEGŁA         |
| Balkon       | ✓                      | Cena  | 1 500, 00 PLN |

wyposażenie

|                   |     |          |   |
|-------------------|-----|----------|---|
| Umeblowanie       | TAK | Internet | ✓ |
| Telewizja kablowa | ✓   |          |   |

informacje dodatkowe

|                 |                          |                         |                        |
|-----------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ                 | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                |
| Typ kuchni      | Z OKNEM                  | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA           |
|                 | Nieruchomość dostępna od | 23.02.2026              | Czynsz administracyjny |
|                 | 900, 00 PLN              |                         |                        |



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)