

STARGARD centrum-Mieszkanie 2pokoje-50m2

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Centrum

cena **429 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,10 m²**



Na sprzedaż komfortowe 2-pokojowe mieszkanie w ścisłym centrum Stargard. Oferujemy Państwu przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 50,10 m², położone na 1. piętrze zadbanego budynku z lat 90., w samym sercu Stargardu. Lokal gotowy do zamieszkania - bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. Idealna propozycja zarówno dla pary, singla, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Mieszkanie wyróżnia się przemyślanym, bardzo funkcjonalnym układem pomieszczeń. W skład lokalu wchodzi:

przestronny, jasny salon z wyjściem na duży balkon typu loggia (ok. 5 m x 1,3 m)

ustawna sypialnia

oddzielna, estetyczna kuchnia z oknem

komfortowa łazienka z prysznicem

przestronny przedpokój

Ekspozycja okien:

salon i balkon - zachód (przyjemne popołudniowe słońce),

kuchnia i sypialnia - wschód (naturalne światło o poranku).

Mieszkanie środkowe, co zapewnia doskonałą izolację cieplną i realnie niskie koszty ogrzewania (wysokie zwroty z rozliczeń).

Budynek i części wspólne

blok z lat 90.

szeroka, zadbana klatka schodowa (remont ok. 4 lata temu)

odnowiona elewacja tylna oraz wyremontowana loggia

Do mieszkania przynależy:

duża piwnica,

dostęp do rowerowni i wózkowni.

Lokalizacja - centrum, ale cicho

Nieruchomość położona jest w ścisłym centrum Stargardu, przy spokojnym pasażu między budynkami, co zapewnia ciszę i komfort wypoczynku na balkonie mimo centralnej lokalizacji.

W zasięgu kilku minut pieszo:

szpital,

rynek,

liczne sklepy i punkty usługowe,

pasaż handlowy,

szkoły podstawowe,

pełna komunikacja miejska.

Wszystko, czego potrzeba do wygodnego życia - w bezpośrednim sąsiedztwie.

Informacje dodatkowe

czynsz do zarządcy: ok. 700 zł (ogrzewanie i woda z sieci miejskiej, fundusz remontowy, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych),

mieszkanie dostępne od ręki

To propozycja dla osób ceniących komfort, funkcjonalność oraz doskonałą lokalizację w centrum miasta, a jednocześnie spokój i prywatność.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Aurelia +48516831403

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

informacje ogólne

Symbol	15425/MKN/MS-280981	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 10 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	IDEALNY	Rodzaj budynku	TYPOWE
Rok budowy	1993	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	429 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizor	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
-----------------	------------------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**