

Ciche i jasne mieszkanie w apartamentowcu z 2009

Mieszkanie na sprzedaż - Warszawa, Wola, ul. Ogrodowa

cena **860 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **55,00 m²**



Klucze w biurze | Dostępny spacer 3D | 2 miejsca postojowe w garażu jako opcja

O MIESZKANIU

Ustawne i jasne mieszkanie 2-pokojowe z dużą, oddzielną kuchnią, z możliwością przeniesienia jej do salonu i wydzielenia trzeciego pokoju. Lokal oferuje dużo miejsca do przechowywania dzięki licznym szafom w zabudowie w pokojach i przedpokoju. Kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęty AGD (lodówka w zabudowie, kuchenka elektryczna, piekarnik, zmywarka.), a łazienka posiada prysznic i pralkę. Mieszkanie sprawdzi się zarówno do zamieszkania, jak i na biuro - wcześniej funkcjonowała tu kancelaria prawna.

Na podłogach wytrzymała i uniwersalna terakota.

ROZKŁAD:

- duży pokój, z poczwórną szafą
- oddzielna kuchnia z oknem, wygodna część jadalniana
- sypialnia /gabinet z potrójną szafą typu komandor
- łazienka z prysznicem i toaletą, pralka
- przedpokój z podwójną szafą i komodą.

Do kwoty czynszu najmu należy doliczyć opłaty administracyjne z zaliczkami na media ok 890 zł czynsz administracyjny i prąd (wg zużycia)

Możliwość kupna 2 miejsc postojowych w garażu podziemnym - koszt 100 tys zł każde

BUDYNEK I OKOLICA

Budynek to zadbane kamienica z 2009 roku, doskonale skomunikowana

- na klatkach kamień, 2 windy, liczne biura - kancelaria notarialna, firma Furnal, kancelaria prawna.

- wjazd na wózki i dla osób niepełnoprawnych

OKOLICA

Liczne punkty usługowe w zasięgu ręki. Między innymi:

Biedronka (Ogrodowa 58) - dyskont, czynny pn-sob 6:00-22:30

Hala Mirowska (al. Jana Pawła II) - targ z świeżymi warzywami, owocami, mięsem, rybami, kwiatami - czynny pn-pt 7:00-20:00, sob 7:00-18:00

PKO Bank Polski (Chłodna 52) - oddział banku, czynny pn-pt 9:00-17:00

Rossmann (Ogrodowa 31) - drogeria, kosmetyki - czynny pn-pt 9:00-21:00, sob 9:00-19:00

Apteka z Uśmiechem (Ogrodowa 32) - czynna pn-pt 8:00-21:00, sob 8:00-15:00

KOLOR ART (Ogrodowa 1A) - sklep plastyczny z materiałami dla artystów - czynny pn-sob 10:00-19:00

RESTAURACJE I KAWIARNIE:

TIKHARI Modern Georgia (Ogrodowa 1A)

LiNK eat&&drink (Ogrodowa 56)

Pho 206 (Ogrodowa 37)

Restauracja Primitivo (Waliców 13)

UKIM (Chłodna 2/18)

KOMUNIKACJA:

Tramwaje: linie 1, 4, 10, 13, 22, 24 (al. Jana Pawła II)

Autobusy: liczne linie wzdłuż al. Jana Pawła II

Metro: Rondo ONZ (linia M2) - ok. 10 minut pieszo

Mieszkanie zarówno do mieszkania jak i na biuro.

Wcześniej mieściła się tam przez wiele lat kancelaria prawna.

Zapraszam do oglądania!

Iza Miks Kożuchowska 503 503 007

Jeśli zastanawiasz się nad zakupem lub najmem nieruchomości (prywatnie lub inwestycyjnie) zadzwoń i umów się ze mną na spotkanie w biurze.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" - dom Warszawa Wola Śródmieście

Więcej zdjęć i ofert - domy na sprzedaż Warszawa Wilanów - na stronie biura nieruchomości Warszawa Wola Śródmieście

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny.

Jako agencja nieruchomości pomożemy także w:

mieszkania sprzedaż Warszawa Wola Śródmieście

mieszkania wynajem Warszawa Wola Śródmieście

mieszkania do remontu sprzedaż Warszawa Wola Śródmieście

remont mieszkania do sprzedaży Warszawa Wola Śródmieście

home staging mieszkania na sprzedaż Warszawa Wola Śródmieście

domy sprzedaż Warszawa Wola Śródmieście

domy wynajem Warszawa Wola Śródmieście


działki komercyjne sprzedaż Warszawa Wola Śródmieście

#NieruchomościLepiej

Zadzwoń po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	414/IND/MS-15460	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	55, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	8
Standard	DOBRY	Rodzaj budynku	TYPOWE
Rok budowy	2009	Garaż	✓
Cena 	860 000, 00 PLN		

wyposażenie

Napięcie 400V (siła)



informacje dodatkowe

Forma własności

PEŁNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości



 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl