

Szczecin Dąbie - 3 pok. ul. Goleniowska

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie, ul. Goleniowska

cena **429 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **57,80 m²**



m najszybsi
w sprzedaży nieruchomości

3-pokojowe mieszkanie z antresolą / strychem - Szczecin Dąbie, ul. Goleniowska

Na sprzedaż funkcjonalne i jasne 3-pokojowe mieszkanie zlokalizowane w prawobrzeżnej części Szczecina - w spokojnej i dobrze skomunikowanej dzielnicy Dąbie, przy ul. Goleniowskiej.

Lokal o powierzchni użytkowej 57,80 m² (powierzchnia po podłodze ok. 80 m²) znajduje się na 5. piętrze w 5-piętrowym budynku z 1995 roku. Budynek jest w dobrym stanie technicznym, z wygodnym dojazdem drogą asfaltową.

Układ mieszkania

Mieszkanie posiada funkcjonalny i komfortowy rozkład pomieszczeń:

przestronna część dzienna ok. 35 m² z salonem (wysokość do 5,25 m w najwyższym punkcie) oraz aneksem kuchennym - wewnątrz jest bardzo dobrze doświetlone naturalnym światłem przez cały dzień,

2 sypialnie,

łazienka z wanną i kabiną prysznicową,

garderoba - wygodne miejsce do przechowywania ubrań i akcesoriów,

korytarz z zabudowaną szafą na buty.

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Dodatkowa przestrzeń - strych

Dużym atutem nieruchomości jest przestronny strych o powierzchni ok. 4,5 m²

(wymiary ok. 2,8 m × 1,6 m) z składanymi schodami.

Możliwości wykorzystania:

dodatkowe miejsce do przechowywania,

adaptacja na sypialnię, biuro lub pokój hobby,

możliwość rozbudowy i zwiększenia powierzchni użytkowej mieszkania.

Standard wykończenia

mieszkanie do remontu lub odświeżenia - idealne do aranżacji według własnego gustu,

podłogi: panele oraz kafle,

okna drewniane,

ogrzewanie z sieci miejskiej,

wymiana instalacji wodnej w 2022 roku.

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej, w miejscu zapewniającym wygodny dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

W pobliżu znajdują się m.in.:

Zakupy

Lidl - 130 m

Biedronka - 350 m

Centrum handlowe Domus - 300 m

Apteka - 170 m

Edukacja

Przedszkole - 150 m

Szkoła podstawowa - 350 m

Liceum - 120 m

Dodatkowym atutem jest dobra komunikacja z centrum miasta oraz szybki wyjazd z miasta.

Idealne dla

rodziny,

pary,

inwestora pod wynajem.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację:

530 855 025

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64


Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15422/MKN/MS-280977	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	57, 80 m ²
Piętro	5	Ilość pięter	5
Standard	DO REMONTU, DO DROBNEGO REMONTU, DO ODŚWIEŻENIA	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1995	Materiał ścian	TRADYCYJNA, MUROWANA
Cena 	429 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
-----------------	------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl