

Mieszkanie dla koneserów wysokiego standardu!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Duńska

cena **680 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **51,30 m²**



Zapraszam do zakupu **pięknie urządzonego mieszkania na Warszawie!**

Mieszkanie zlokalizowane jest przy ul. Duńskiej, **w cichym miejscu. Z dala od hałaśliwej głównej ulicy**, a zarazem blisko do całej infrastruktury niezbędnej do życia.

Usytuowanie na parterze ogranicza do minimum konieczność korzystania ze schodów, **budynek z 2000 roku z cegły.**

Pierwotnie było to mieszkanie 2-pokojowe (i tak to widnieje w księdze wieczystej), obecni właściciele zaaranżowali kuchnię w formie aneksu zyskując przy tym drugą sypialnię.

Zdjęcia przedstawiają faktyczny stan nieruchomości, **nie jest to wizualizacja.** Mieszkanie wygląda tak niesamowicie, ponieważ zostało **zaprojektowane przez profesjonalne biuro** zajmujące się aranżacją wnętrza. Jest **po totalnym remoncie**, co widać na załączonych zdjęciach.

Podczas remontu zastosowano **mnóstwo ciekawych i kosztownych rozwiązań**, m.in.:

- sterowane elektrycznie rolety antywłamaniowe,

- profesjonalne moskitiery,
- kuchnia na wymiar po sam sufit,
- blaty kuchenne ze spieku,
- magnetyczne zamki w drzwiach,
- ekrany projekcyjne,
- instalacja pod rzutnik
- licznie szafy w zabudowie,
- ogromna ilość punktów świetlnych,
- i wiele innych...

Wnętrza nie wymagają i przez jeszcze długi czas nie będą wymagały żadnych nakładów. Co więcej, **w cenie mieszkania mamy wszystkie meble** widoczne na zdjęciach.

Na pytanie - dlaczego właściciele sprzedają tak piękne mieszkanie, odpowiedź brzmi - ponieważ zamierzają wybudować dom. Stąd też trzeba wziąć po uwagę 8-miesięczny termin wydania od momentu podpisania umowy zakupu.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Do mieszkania przynależy piwnica.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49178	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	51, 30 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓

Cena za m2

13 255, 36 PLN

Cena 

680 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Internet

✓

Telewizja kablowa

✓

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE Z KW

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

900, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**