

Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie (nowa cena!)

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gołęcino, ul. Ostrowska

cena **539 999** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **44,69 m²**



Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni 44,69 m², położone na 1 piętrze w 3-piętrowym apartamentowcu z windą (z bezpośrednim zjazdem do garażu podziemnego).

Mieszkanie jest w pełni gotowe do wprowadzenia - idealne zarówno dla pary, singla, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Układ i standard wykończenia:

Salon z aneksem kuchennym - jasna, funkcjonalna przestrzeń dzienna z wyjściem na duży balkon (ekspozycja północno-zachodnia).

Aneks kuchenny wyposażony w:

- płytę grzewczą
- piekarnik
- lodówkę

- okap
- przygotowane miejsce na zmywarkę

Sypialnia: z wydzieloną garderobą, zapewniającą wygodne miejsce do przechowywania.

Duża łazienka: z wanną oraz pralką - komfortowa i ustawna.

Informacje o budynku:

- Nowoczesny apartamentowiec
- 1 piętro z 3
- Winda z bezpośrednim zjazdem do garażu podziemnego
- Kameralna zabudowa

Atuty lokalizacji:

- Sklepy i dyskonty 3-5 minut
- W pobliżu szkoła, przedszkole oraz żłobek
- Przystanek autobusowy 3-5 minut pieszo
- Dojazd do centrum Szczecina 10-15 minut
- Dojazd do Polic ok. 15 min
- Cicha, zielona okolica
- Nowe, kameralne osiedle
- Łatwe parkowanie (dużo ogólnodostępnych miejsc postojowych np. dla gości)
- Paczkomat bezpośrednio przy budynku

Cena:

- Cena mieszkania: 539 999 zł
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym (z wnęką obok do zagospodarowania, ok. 3 m²): 40 000 zł
- Komórka lokatorska: 10 000 zł

Zakup miejsca postojowego oraz komórki lokatorskiej obligatoryjny.

To mieszkanie łączy funkcjonalny metraż, przemyślany układ pomieszczeń oraz komfort apartamentowca.


Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	509/10212/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	44, 69 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	NISKI BLOK

Rok budowy	2013	Materiał ścian	PUSTAK
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	12 083, 22 PLN	Cena 	539 999, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

22.02.2026

Czynsz administracyjny

614, 56 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl