

Mieszkanie, 2 pok., 62 m2, Warszawa Mokotów (górny Mokotów)

**Mieszkanie na sprzedaż** - Warszawa, Mokotów (górny Mokotów), ul. Niepodległości Al.

cena **1 099 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **61,50 m<sup>2</sup>**



Wyjątkowo ciche I 275 cm wysokości I Możliwość zrobienia 3 pokoi I Metro Pole Mokotowskie

**INNE ZALETY:**

jasne, rozkładowe, dwustronne,

kamienica z lat 30.,

500 metrów od parku,

tuż obok Szkoły Głównej Handlowej i wydziału SGGW

dobrze skomunikowane z całym miastem (metro, tramwaj, autobus)

Mieszkanie jest idealnie ciche, ponieważ usytuowane jest w oficynie, pomiędzy al. Niepodległości a ul. Asfaltową - dostęp jest możliwy z obydwu tych ulic.

**ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:**

salon (ok. 23 m2)

sypialnia (ok. 15 m2),

oddzielna widna kuchnia (ok. 11 m2),

łazienka (ok. 5 m2) z oknem wyposażona w prysznic i miejsce na pralkę,

WC,

przedpokój.

Obecny układ pomieszczeń można zaaranżować tak, aby przenieść kuchnię do salonu i powstanie 2 sypialnia czyli 3 pokój.

Właściciel w ramach lokalu korzysta z dużej piwnicy.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie zostało kilka lat temu gruntownie wyremontowane, a także odświeżone bezpośrednio przed wystawieniem go na sprzedaż. W obydwu pokojach znajduje się drewniany parkiet w dobrym stanie oraz klimatyzacja.

Wszystkie okna są wymienione i drewniane.

Kuchnia jest wyposażona w meble oraz sprzęt AGD: lodówkę, zmywarę, płytę gazową, piekarnik, okap.

Wszystkie instalacje zostały wymienione (wodna, kanalizacyjna, gazowa, elektryczna i centralnego ogrzewania).

Ciepła woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej.

Odległości - sklepy:

najbliższa Galeria Plac Unii City Shopping

Sklep spożywczy Odido: 100 m

Bazar Pasaż Raławicka (targ): 1,0 km

Supermarket (Netto): 1,2 km

Odległości - komunikacja:

Przystanek metra (Pole Mokotowskie): 150 m

Przystanek tramwajowy: 150 m (linie 9, 11, 14, 15, 17, 19, 33)

Dworzec PKP Warszawa Centralna: 2,6 km

Droga Ekspresowa S79 (POW): 5,8 km

Lotnisko Chopina: 6,5 km

Odległości - edukacja i czas wolny:

Szkoła Główna Handlowa: 200 m

Kino (Iluzjon): 300 m

Przedszkole (nr 69): 400 m

Szkoła podstawowa (nr 70): 750 m

Fitness Klub Zdrofit: 1,4 km

Basen Warszawianka: 2,2 km

Zapraszam do oglądania!

Kamil Kosior 503 135 321

Jeśli zastanawiasz się nad zakupem lub najmem nieruchomości (prywatnie lub inwestycyjnie) zadzwoń i umów się ze mną na spotkanie w biurze.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" - dom Warszawa Mokotów Stary Mokotów.

Więcej zdjęć i ofert - domy na sprzedaż Warszawa Wilanów - na stronie biura nieruchomości Warszawa Mokotów stary Mokotów.

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny.

Jako agencja nieruchomości pomożemy także w:

mieszkania sprzedaż Warszawa Stary Mokotów

mieszkania wynajem Warszawa Stary Mokotów

mieszkania do remontu sprzedaż Warszawa Stary Mokotów

remont mieszkania do sprzedaży Warszawa Stary Mokotów

home staging mieszkania na sprzedaż Warszawa Stary Mokotów

domy sprzedaż Warszawa Stary Mokotów

domy wynajem Warszawa Stary Mokotów


działki komercyjne sprzedaż Warszawa Stary Mokotów

#NieruchomościLepiej

Zadzwoń po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	411/IND/MS-15456	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	61, 50 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1931	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	1 099 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Internet	<input checked="" type="checkbox"/>		

## informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
-----------------	------------------------------

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)