

Mieszkanie, 2 pok., 37 m<sup>2</sup>, Koszalin

**Mieszkanie na sprzedaż** - Koszalin

cena **341 136** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,08 m<sup>2</sup>**



Jasne, nowe 2 pokojowe mieszkanie z tarasem

Mieszkanie A5

Mieszkanie o powierzchni 37,08 m<sup>2</sup>,

2 pokoje - pokój dzienny z aneksem kuchennym,

1 sypialnia,

łazienka,

przedpokój,

balkon 11,34 m<sup>2</sup>

wystawa okien północny-wschód

Do mieszkania należy dokupić komórkę lokatorską i miejsca postojowe wg dostępności.

Komórka lokatorska w hali garażowej 5 000 zł/m<sup>2</sup>

Komórka lokatorska na piętrach 6 000 zł/m<sup>2</sup>

Miejsca postojowe w hali garażowej 38 000 zł

Zakończenia budowy to 30.06.2027r.

## Osiedle Franciszkańska II

Osiedle Franciszkańska II to kameralna inwestycja mieszkaniowa w spokojnej części Koszalina, u zbiegu ulic Franciszkańskiej i Krańcowej. To nowe mieszkania na sprzedaż, które łączą wygodę codziennego życia z bliskością zieleni.

W bezpośrednim sąsiedztwie osiedla znajdują się liczne udogodnienia: sklepy, apteka, przedszkole, szkoła oraz przystanki komunikacji miejskiej, co czyni lokalizację idealną dla aktywnych zawodowo, jak i dla rodzin z dziećmi. W pierwszym budynku znajduje się 59 mieszkań o powierzchni od 32 do 73 m<sup>2</sup>. Aktualnie realizowane są budynki nr 2 i 3, w których zaplanowano 42 mieszkania o takich samych metrażach i standardzie.

W inwestycji przewidziano garaż podziemny, windy, komórki lokatorskie oraz wózkownie. Lokalizacja zapewnia dobrą komunikację z miastem oraz szybki dojazd nad morze i do Międzyzdroj - około 15 minut.

To propozycja zarówno na pierwsze mieszkanie, jak i dla rodzin szukających spokojnego i wygodnego miejsca do życia.

**OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI ANI PODATKU PCC - 2%**

Podane ceny są cenami brutto i są cenami dewelopera.

Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu najlepszego kredytu.


Zainteresowało Cię to mieszkanie? A może szukasz innego metrażu?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji Koszalina?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	402/IND/MS-15414	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 08 m <sup>2</sup>
Ilość pięter	2	Standard	DEWELOPERSKI
Rodzaj budynku	TYPOWE	Rok budowy	2026
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Balkon	✓
Cena 	341 136, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)