

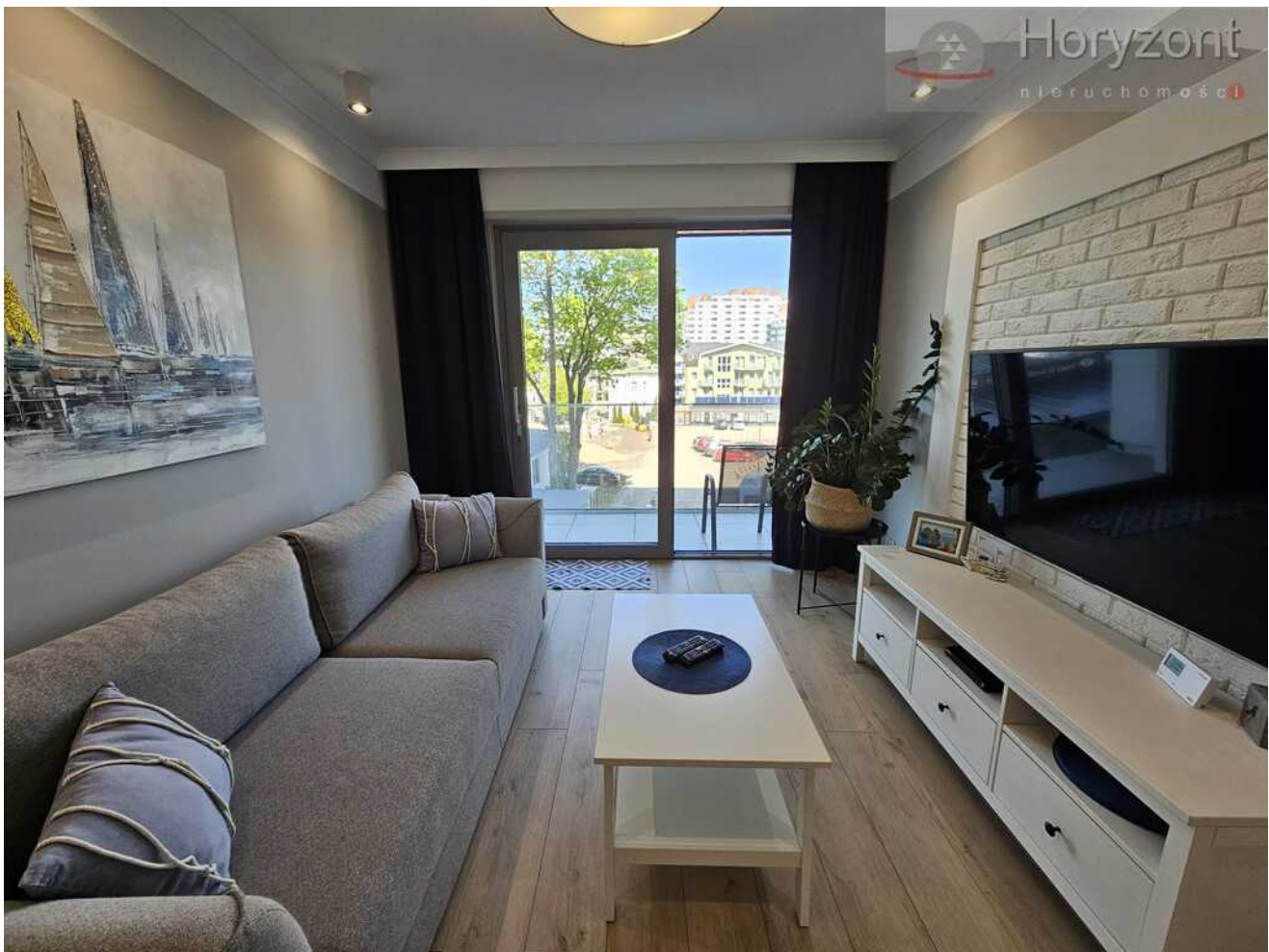
Przepiękny apartament w Międzyzdrojach

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Promenada Gwiazd

cena **1 290 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,49 m²**



Oferujemy Państwu 2-pokojowy, luksusowy, gustownie urządony apartament w Międzyzdrojach z widokiem bocznym na morze, zaledwie 100m od plaży. Apartament oddany do użytku w 2020r., został w pełni umeblowany i całkowicie wyposażony. Apartamentowiec, w którym się znajduje, to nowoczesny budynek bez barier, wyposażony w dwie windy przystosowane dla osób niepełnosprawnych, portiernię, halę garażową oraz lokale handlowo-usługowe w parterze.

Apartament od strony północno-wschodniej na 2 piętrze składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym (nowa zabudowa wraz ze sprzętem AGD: lodówka-zamrażarka, mikrofalówka, płyta elektryczna, zmywarka, pralka), sypialni oraz łazienki z wc z funkcją bidetu i prysznicem.

Z salonu wyjście na duży balkon 7,5m².

Lokal wykończony przy użyciu wysokiej jakości materiałów.

Na co warto zwrócić uwagę? Oto główne zalety apartamentu:

* nowoczesny, kilkuletni budynek bez barier

- * wysoki standard wykończenia lokalu
- * funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- * zastosowane nowoczesne rozwiązania, jak zdalne otwieranie drzwi, czujniki dymu, gniazdko USB itp.
- * duża ilość oświetlenia dekoracyjnego (punktowego oraz ledowego)
- * przestronne duże okna aluminiowe rozwierno-uchylne
- * duży balkon z możliwością wyjścia z obu pokoi
- * widok boczny na morze i jedną z głównych ulic spacerowych
- * ogrzewanie podłogowe, brak grzejników w pokojach
- * niskie koszty utrzymania, czynsz miesięczny na poziomie ok. 450zł
- * pełne umeblowanie i wyposażenie w cenie apartamentu
- * bliskość do morza i Promenady Gwiazd
- * wyrobiona marka wśród odwiedzających gości, również zagranicznych

Ofertę należy upatrywać jako apartament całosezonowy, w którym można zamieszkać, przy niskich kosztach utrzymania.

Ale szczególnie, jako dobrze prosperujący projekt inwestycyjny, z wyrobioną marką, cieszący się bardzo dobrymi opiniami na booking.com.


Doskonała lokalizacja i dogodne miejsce dla wypoczynku, zarówno dla pary, jak i rodziny z dziećmi, blisko zarówno nad morze jak też do Centrum Międzyzdrojów. Wspaniała lokalizacja obiektu (zaledwie 100 metrów od morza i pięknej, szerokiej i piaszczystej plaży) sprawia, że wypoczynek tutaj to czysta przyjemność, w otarciu o prawdziwy luksus.

Właściciele zadbali o każdy szczegół i detal, czyniąc to miejsce naprawdę wyjątkowym i unikatowym. Zapraszamy!

Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont
Ul. Krzywoustego 15/U1
70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR21716	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 49 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	11
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Materiał ścian	BLOCZKI
Balkon	✓	Cena za m2	30 360, 08 PLN
Cena 	1 290 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Taras



Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

22.02.2026

Monitoring



Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl