

# Dom w zabudowie bliźniaczej - Osiedle Pyrzyckie

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **122,50** pow. działki: **360,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Oferuję na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej, idealny dla osób ceniących wygodę oraz spokojną okolicę.

**ZAPRASZAM DO REZERWACJI KOLEJNEGO ETAPU! TERMIN WIOSNA 2027**

**Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim o powierzchni 122,5 m<sup>2</sup> - powierzchnia działki 360 m<sup>2</sup>**

**w skład nieruchomości wchodzi:**

Parter:

- Salon z aneksem kuchennym z wyjściem do ogrodu
- łazienka
- korytarz

- pomieszczenie techniczne
- garaż

Piętro:

- 4 sypialnie z wyjściem na balkon
- łazienka
- korytarz

#### **Atuty nieruchomości:**

- rolety antywłamaniowe
- podbitka dachowa z oświetleniem
- ogrodzenie
- polbruk przed domem
- możliwość podłączenia kominka
- ogrzewanie podłogowe
- woda i kanalizacja z sieci miejskiej

Dom znajduje się w dobrze skomunikowanej części miasta - Osiedle Pyrzyckie.

W pobliżu szkoła, przedszkole, sklepy, punkty usługowe, korty tenisowe, place zabaw.

Termin wydania: MAJ 2026

Budynek został zbudowany w technologii energooszczędnej, co gwarantuje niskie koszty eksploatacji.

Do podanej kwoty należy doliczyć podatek VAT 8%

Zapraszam na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	275/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	122, 50 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	101, 05 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	360, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	6 522, 45 PLN

Cena 

799 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

## instalacje

Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
---------------------	---	------------------------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)