

Rekreacyjna, 1,403 m<sup>2</sup>, Lubczyna  
**Działka na sprzedaż** - Lubczyna

cena **84 180** zł

pow. działki: **1 403,00**  
**m<sup>2</sup>**




Działka położona w Lubczynie 26 km od Szczecina w okolicy ul. Niezapominajkowej i Kasztanowej o powierzchni 1403 m<sup>2</sup> w cenie 60 zł/m<sup>2</sup>. Znajduje się w kompleksie 11 działek o zbliżonych powierzchniach niedaleko Mariny. W kształcie zbliżonym do kwadratu o boku 30 m x 40 m. Wjazd z drogi wewnętrznej od strony wschodniej, ogród od strony południowej lub zachodniej, las w odległości ok. 40 m. od północy. Dla terenu nie uchwalono Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego natomiast w Studium Kierunków i Rozwoju obszar jest oznaczony jako teren usług turystycznych z zabudową mieszkaniową w strefie rozwoju funkcji turystycznych i rekreacyjnych. Położenie około 110 m od asfaltowej, głównej ulicy. Symbol użytku rolnego RVI. W linii prostej ok. 900 m od Jeziora Dąbskiego. Możliwość dokupienia sąsiedniej działki o powierzchni 1560 m<sup>2</sup>. Woda i sieć kanalizacyjna w odległości 200 m, wymagana jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Sprzedaż wraz z udziałem w drodze wewnętrznej w cenie dodatkowo 1000 zł dla każdej działki.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz  
Biuro Nieruchomości  
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)  
70-414 Szczecin  
+48501750242  
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	FKT25125	Powierzchnia działki	1 403, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	REKREACYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	60, 00 PLN	Cena 	84 180, 00 PLN

## uzbrojenie

Podłączony wodociąg	
---------------------	--

## informacje dodatkowe

Kształt działki	KWADRAT	Szerokość działki (mb.)	30, 00
Długość działki (mb.)	40, 00	Droga dojazdowa	GRUNTOWA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)