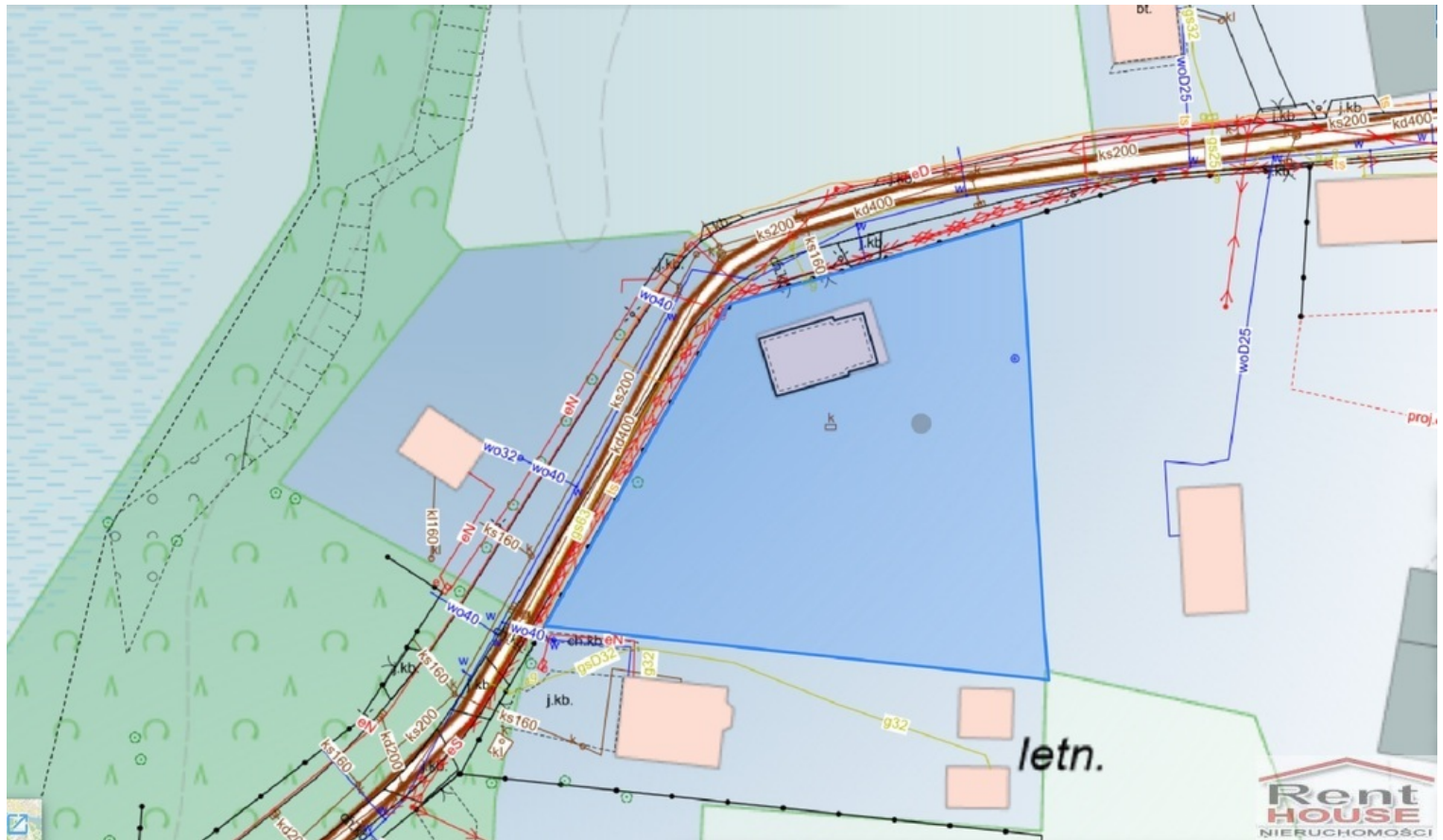


Duża działka nad Zalewem z domem

Działka na sprzedaż - Wrzosowo

cena **950 000** zł

pow. działki: **2 172,00**
m²



.Na sprzedaż działka z rozpoczętą budową domu, zlokalizowana w cichej okolicy, blisko Zalewu Kamieńskiego - Zatoka Wrzosowska oraz zaledwie 3 km od plaży w Dziwnówku.

Działka (2,172 m²) ogrodzona - zadbane trawnik, liczne nasadzenia; dojazd drogą z kostki brukowej.

Obecnie dom w stanie surowym zamkniętym.

Na parterze :

- duży salon z jadalnią , od strony południowej,
- kuchnia,
- łazienka,
- kotłownia,
- pokój z własną łazienką.

Na piętrze :

- 4 pokoje, w tym jeden z garderobą.

- łazienka.

Dodatkowo poddasze.

W salonie przewidziane miejsce pod kominek.
Z górnych pokoi widok na Zalew.

Dom budowany w technologii tradycyjnej - ściany z POROTHERM , strop żelbetowy lany , okna PCV, dachówka ceramiczna.
W budynku rozciągnięta sieć elektryczna.
Do wykonania pozostało :
- instalacja wod - kan,
- ogrzewanie,
- tynki,
- ocieplenie ścian i poddasza.

Na tym etapie można jeszcze zmienić ustawienie ścianek i rozmieszczenie pomieszczeń.
Garaż w formie wiaty przylegającej do budynku.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwu-obiegowego.
Na działce skrzynka ZK, podłączenie wody i kanalizacji, oraz gaz.

Gmina jest jeszcze w trakcie uchwalania Planu Ogólnego, dzięki czemu można wystąpić o WZ lub zapis w planie o dodatkową zabudowę (np. domem mieszkalnym lub letniskowymi) lub wystąpić o podział działki na mniejsze.
Właściciel wystąpił o zgodę na dwa małe budynki letniskowe pod wynajem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RNH21235	Powierzchnia działki	2 172, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	7 661, 29 PLN
Cena 	950 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	TRAPEZ	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
-----------------	--------	-----------------	----------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**