

Atrakcyjne mieszkanie w centrum - 2 pokoje, balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **59,50 m²**



Na sprzedaż jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 59,5 m², położone w zadbanej kamienicy w samym centrum miasta. Nieruchomość wyróżnia się przemyślanym układem pomieszczeń, niskimi kosztami utrzymania i doskonałą lokalizacją, która zapewnia pełen komfort codziennego życia.

Atuty mieszkania:

- Dwa rozkładowe pokoje o pow. 16 i 20 m² z czego większy posiada wyjście na balkon.
- Oddzielna, jasna kuchnia o pow. 12m² z oknem, w pełni umeblowana i wygodna w użytkowaniu.
- Łazienka połączona z WC, wyposażona w kabinę prysznicową.
- Możliwość wydzielenia trzeciego pokoju, co daje dodatkowy potencjał aranżacyjny.
- Na podłogach w pokojach i przedpokoju panele, okna PCV, ściany malowane.
- Ogrzewanie gazowe z własnego pieca - ekonomiczne i niezależne.
- Niski czynsz: 320 zł wraz z funduszem remontowym.

Budynek i lokalizacja Mieszkanie znajduje się w kamienicy położonej w centrum, w miejscu idealnie skomunikowanym z resztą miasta.

W zasięgu kilku kroków dostępne są:

- komunikacja miejska,
- sklepy i centrum handlowe,
- szkoła,
- przychodnia,
- pełna infrastruktura usługowa.

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób szukających przestrzeni z potencjałem, blisko wszystkich udogodnień miasta. Świetnie sprawdzi się jako lokum dla rodziny, jak również inwestycja pod wynajem.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32797	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	59, 50 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	8 050, 42 PLN	Cena 	479 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	BOJLER
	Czynsz administracyjny	320, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl