

Mieszkanie, 1 pok., 29 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Władysława Łokietka

cena **2 400** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **29,00 m²**



Do wynajmu **komfortowe mieszkanie w nowym budynku z 2022 rok**, zlokalizowane w centrum miasta a jednocześnie w cichej i spokojnej uliczce. **Blisko CH Kupiec, Brama Portowa, Plac Kościuszki** - wszelkie sklepy i punkty handlowo-usługowo-gastronomiczne.

Mieszkanie w pełni wyposażone, umeblowane.

Mieszkanie posiada część dzienną z aneksem kuchennym, stołem do spożywania posiłków oraz z częścią na odpoczynek przed TV. Do tego za ścianką wydzielona część sypialniana z szafą i półkami na przechowywanie rzeczy. Meble w zabudowie z lodówką, zmywarką, okapem, płytą grzewczą, piekarnikiem i mikrofalówką. W szufladach dostępne talerze, sztuczne itp. Na wyposażeniu pozostaje również żelazko, deska do prasowania, odkurzacz

Atrakcyjna łazienka z dużą kabiną prysznicową, pralką.

Ogrzewanie miejskie, ciepła woda miejska.

OPŁATY:

- * 2400zł miesięczny czynsz najmu dla właściciela,
- * 212zł miesięczna opłata do wspólnoty - w tym zużycie śmieci,
- * dodatkowo zużycie wody wg licznika,
- * dodatkowo ogrzewanie mieszkania i podgrzanie wody wg faktur z SEC
- * TV, Internet - umowa indywidualna podpisana przez najemcę.
- * zużycie prądu,

KAUCJA:

- * 3000zł

Mieszkanie dla jednej osoby lub pary - osoby niepalące, bez zwierząt na MINIMUM 12 miesięcy. Mieszkanie wolne do wydania od zaraz. Klucze w biurze.

MILE WIDZIANA UMOWA W FORMIE NAJMU OKAZJONALNEGO

A comfortable apartment for rent in a new building from 2022 , located in the city center yet on a quiet and peaceful street. **Close to the Kupiec shopping center, Brama Portowa, and Kosciuszki Square** , all shops, retail, service, and dining options are nearby.

The apartment is fully equipped and furnished.

The apartment features a living area with a kitchenette, a dining table, and a TV lounge area. A separate bedroom area is also located behind a wall, with a wardrobe and shelves for storage. Built-in furniture includes a refrigerator, dishwasher, extractor hood, hob, oven, and microwave. Drawers are stocked with plates, cutlery, and more. An iron, ironing board, and vacuum cleaner are also included.

Attractive bathroom with large shower cabin and washing machine.

City heating, city hot water.

FEES:

- * PLN 2,400 monthly rent for the owner,
- * PLN 212 monthly community fee - including garbage collection,
- * additional water consumption according to the meter,
- * additional heating of the apartment and water heating according to invoices from SEC
- * TV, Internet - individual contract signed by the tenant.
- * power consumption,

DEPOSIT:

- * 3000 PLN

This apartment is suitable for one person or a couple - non-smokers, no pets, for a MINIMUM 12-month lease. The apartment is available immediately. Keys are in the office.

AN AGREEMENT IN THE FORM OF AN OCCASIONAL RENTAL IS WELCOME

informacje ogólne

Symbol	CIE24900	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	29, 00 m²
Piętro	5	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	INNY	Cena 	2 400, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	15.02.2026	Czynsz administracyjny
212, 00 PLN			