

Kameralny apartament z widokiem na Odrę.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **705 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,25 m²**



Na sprzedaż oferuje Państwu apartament z 2025 roku o powierzchni 35m².

W skład wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym;
- sypialnia;
- łazienka.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz wynosi 560 zł.

Do apartamentu można dokupić miejsce postojowe w hali garażowej na I piętrze w cenie 82 000 zł (nie obligatoryjne).

Bardzo dobry standard wykończenia materiałami wysokiej jakości.

Kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty AGD m.in. lodówka, zmywarka, ekspres do kawy.

Mieszkanie posiada duży balkon od strony rzeki z widokiem na wodę i miasta.

Nowoczesny apartament(loft) w okolicach Starówka/Łasztowi to prestiżowa lokalizacja nad samą Odrą. Apartament znajduje się na prestiżowej inwestycji "Nad Odrą", która stanowi idealne połączenie luksusu, nowoczesności i przyrody. W budynku na ostatnim piętrze znajduje się ogólnodostępny taras dla mieszkańców z placem zabaw.

- Atuty:
- budynek monitorowany;
 - windy;
 - tarasy widokowe (prywatne patio dla mieszkańców).

Polecam ze względu ta atrakcyjną lokalizację oraz nowoczesne udogodnienia. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33939	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 25 m²
Piętro	5	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena za m2	20 000, 00 PLN	Cena 	705 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	10.02.2026	Alarm
✓	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	560, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**