

Willa, 290 m2, Szczecin Krzekowo

Dom na sprzedaż - Szczecin, Krzekowo

cena **2 899 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **290,00**
m²

pow. działki: **1 500,00**
m²



Sprzedam dom wolnostojący 290 m2 | działka 1500 m2 | stan deweloperski |

Na sprzedaż przestronny dom wolnostojący o powierzchni 290 m2, położony na dużej działce o powierzchni 1500 m2, w prestiżowej i spokojnej części. Nieruchomość została wybudowana w 2020 roku z wysokiej jakości materiałów, z dbałością o trwałość, bezpieczeństwo oraz komfort przyszłych właścicieli.

Dom jest w stanie deweloperskim - gotowy do wykończenia według własnej aranżacji.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia domu: 290 m2
- powierzchnia działki: 1500 m2
- dom wolnostojący, z poddaszem użytkowym
- 5 pokoi

- garaż na 2 samochody
- balkon
- dojazd drogą asfaltową
- ogrodzenie metalowe

Technologia i materiały:

- budowa z cegły Porotherm
- dach pokryty dachówką ceramiczną karpiówką BRAAS
- ocieplenie wełną mineralną
- wysokiej jakości okna drewniane z szybami antywłamaniowymi klasy P7
- rynny platynowo-cynkowe ukryte w elewacji

Instalacje i wyposażenie:

- ogrzewanie: pompa ciepła
- pełne uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja, gaz
- system automatycznego nawadniania ogrodu
- zabezpieczenie działki siatką przeciw kretom

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w cichej, zielonej części miasta. W pobliżu zabudowa jednorodzinna, tereny rekreacyjne oraz szybki dojazd do centrum Szczecina.

Dom idealny dla osób poszukujących solidnie wybudowanej nieruchomości do wykończenia według własnej wizji, w spokojnej i atrakcyjnej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32953	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WILLA	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	290, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	290, 00 m²
Powierzchnia działki	1 500, 00 m²	Rok budowy	2020
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Cena za m2	9 996, 55 PLN	Cena 	2 899 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
-----------------	---	-----------	---

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

instalacje

Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**