

Bliźniaczy, 134 m², Kliniska Wielkie
Dom na sprzedaż - Kliniska Wielkie

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **134,00** pow. działki: **500,00 m²**
m²



Oferujemy na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, usytuowany na przestronnej działce w zacisznej, pełnej zieleni części Klinisk Wielkich. To propozycja dla osób ceniących spokój oraz wygodny dostęp do miasta. **Uwaga:** pierwsze zdjęcia w ogłoszeniu to atrakcyjna propozycja wizualizacji, prezentująca potencjał i możliwy efekt końcowy.

Powierzchnia całkowita domu wynosi 134 m².

Parter:

- przestronny salon z aneksem kuchennym - 38 m², z dużymi przeszkleniami i wyjściem na taras
- korytarz - 2,34 m²
- wiatrołap - 7 m²
- schody - 3,6 m²
- toaletę - 1,43 m²
- garaż - 22,3 m²

- pomieszczenie gospodarcze - 8,55 m²
- taras oraz ogród o powierzchni ok. 480 m²
- dwa miejsca postojowe

Piętro:

- przedpokój - 3,31 m²
- pokój 1 - 15,62 m²
- pokój 2 - 22,5 m² z możliwością wydzielenia garderoby
- pokój 3 - 16,56 m²
- łazienka - 14,96 m²
- poddasze

Rozkład pomieszczeń został zaplanowany w sposób maksymalnie praktyczny i komfortowy dla domowników. W budynku wykonano komplet instalacji, w tym:

- ogrzewanie podłogowe
- kocioł gazowy
- ogrzewanie gazowe
- instalację wodną
- instalację elektryczną
- instalację kanalizacyjną
- instalację hydrauliczną
- ocieplenie elewacji
- kostkę brukową na tarasie oraz podjeździe

Nieruchomość sprzedawana jest w standardzie deweloperskim - gotowa do przekazania nowym właścicielom. Lokalizacja zapewnia szybki i wygodny dojazd do Szczecina oraz Goleniowa, łącząc komfort mieszkania w spokojnej okolicy z bliskością miejskiej infrastruktury.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29123	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	134, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m ²
Powierzchnia działki	500, 00 m ²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	5 962, 69 PLN
Cena 	799 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl